

Inserat ID: 57932

erstellt am : 27.04.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 0€

Straße:

6020 Innsbruck

Tirol Österreich

Kontaktinformationen:

Mike Rettkowski

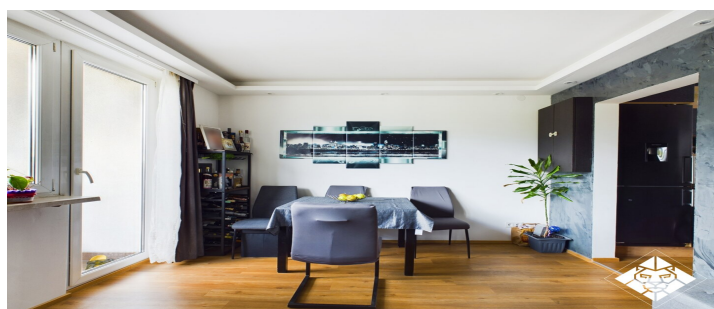
Tel: +43 681 84168667

mike@zefi.at

Wohnfläche: 46.01m²

Nutzfläche: 48m²

Ihr neues Zuhause mit Charme: 2-Zimmer-Wohnung, Südwestbalkon und Wohlfühlambiente!



Exklusiv bei Zefi Immobilien ? Ihr neues Zuhause mit Charme: 2-Zimmer-Wohnung, Südwestbalkon und Wohlfühlambiente!

Stellen Sie sich vor: Feierabend, die Sonne taucht Ihren Balkon in goldenes Licht, ein sanfter Wind bewegt die Markise ? genau hier können Sie zur Ruhe kommen. Diese gemütliche 2-Zimmer-Wohnung mit ca. 46 m² Wohnfläche bietet alles, was man sich zum Wohlfühlen wünscht.

? Warum Sie sich hier sofort zuhause fühlen werden:

Helle Räume mit Herz: Ein einladendes Wohnzimmer, ein gemütliches Schlafzimmer, eine moderne Küche und ein gepflegtes Badezimmer ? durchdacht geschnitten und voller Wohnkomfort.

Alles am richtigen Platz: Ein separater Abstellraum außerhalb der Wohnung schenkt Ihnen zusätzlichen Stauraum.

Neuwertig & wohnlich: Die moderne Einbauküche macht Lust auf gemeinsame Kochabende, während der hochwertige Vinylboden Wärme und Behaglichkeit in alle Räume bringt.

Balkon mit Wohlfühlgarantie: Genießen Sie sonnige Nachmittage und lauschige Abende auf Ihrem Südwestbalkon ? mit Markise für das Extra an Komfort.

Ihr Auto gut aufgehoben: Ein Stellplatz direkt vor Ort kann für nur 15.000 ? dazugekauft werden.

? Ein Umfeld zum Leben und Genießen:

Kurze Wege und eine gute Anbindung machen den Alltag unkompliziert.

Familienfreundlich: Ein Spielplatz in der Nähe sorgt für Freude bei den Kleinsten.

Diese Wohnung ist mehr als nur vier Wände ? sie ist ein Ort zum Ankommen, Durchatmen und Glücklichein.

? Vereinbaren Sie gleich einen Besichtigungstermin und spüren Sie selbst, wie schnell Sie sich hier zuhause fühlen werden!

Weitere tolle Angebote finden Sie auf www.zefi.at

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - <https://zefi-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <1.000m
Klinik <2.500m
Krankenhaus <2.000m
Kinder
<500m
Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.000m
Höhere
Schule <1.500m
Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei
<500m
Einkaufszentrum <1.000m
Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat

<1.000mPost <1.000mPolizei <1.500mVerkehrBus <500mStraßenbahn
<500mBahnhof <1.000mAutobahnanschluss <1.500mFlughafen
<1.500mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 46.01m²

Nutzfläche: 48m²

Zimmer: 2.5

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuerung: Gas,

Preisinformationen

Nebenkosten: 80€

Kontaktinformationen

Vorname: Mike

Nachname: Rettkowski

Tel.: +43 681 84168667

E-Mail: mike@zefi.at