



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 31099

erstellt am : 20.12.2023

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 102000€

Straße: Adlerstraße

4600 Wels

Österreich

### Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Nutzfläche: 95m<sup>2</sup>

Grundfläche: 1891m<sup>2</sup>

### Büroräume - provisionsfrei -



Büro B2 im ersten Stock, mit einer Gesamtfläche von 94,70 m<sup>2</sup>, verfügt über zwei Eingangsbereiche, zwei Büros, einen Warteraum, ein Archiv, eine Dusche, eine Küche und zwei Toiletten mit Waschbecken. Das Gebäude wurde 1982 erbaut.

Schätzwert: 102.000 EUR

Geringstes Gebot: 51.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)732 - 28 90 11, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)732 - 28 90 11 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 1891m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Sonstige

Nutzfläche: 95m<sup>2</sup>

## Preisinformationen

Kaufpreis: 102000€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)