



Oesterreich.Immobilien

Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 160137

erstellt am : 01.07.2025

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 691000€

Straße: Prof.-Ficker-Weg

6080 Igls

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 151m²

Nutzfläche: 173m²

Grundfläche: 440m²

Einfamilien-Reihenendhaus mit Garage



Freistehendes Einfamilienhaus in Reihenbauweise, zweigeschossig mit Keller, aufgeteilt in 151 m² Wohnfläche und 72 m² Nutzfläche. Dazu gehört eine Garage mit 19,25 m² Nutzfläche, Baujahr 1963. Aufteilung der Räume: Im Keller befinden sich Vorraum, Kellerraum, Waschküche und Hobbyraum auf insgesamt 71,62 m². Im Erdgeschoss gibt es Diele, WC, Küche und Wohnzimmer auf 76,26 m². Im Obergeschoss befinden sich Diele, Bad/WC, Büro, Vorraum, WC, Badezimmer, Zimmer, Balkon auf 74,50 m². Das Dachgeschoss besteht aus einem Dachboden mit 81,93 m².

Schätzwert: 691.000 EUR

Geringstes Gebot: 345.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)512 - 38 40 06, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)512 - 38 40 06 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 440m²

Nutzungsart: Haus

Wohnfläche: 151m²

Nutzfläche: 173m²

Zimmer: 3

Preisinformationen

Kaufpreis: 691000€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at