

Inserat ID: 30965 erstellt am: 20.12.2023

Objekttyp: 1

Vermarktungsart:Kauf

Gesamtkosten:0€

Straße:

6361 Hopfgarten im Brixental

Tirol Österreich

Grundfläche: 1001m<sup>2</sup>

### Kontaktinformationen:

Klaudio Zefi

Tel: +43 699 16 18 75 75

klaudio@zefi.at

# Traumgrundstück auf sonniger Anhöhe - einzigartige Gelegenheit in Hopfgarten!



Exklusiv bei Zefi Immobilien - Traumgrundstück auf sonniger Anhöhe

Dieses Grundstück in Hopfgarten, Tirol, bietet eine einzigartige Gelegenheit, die beste Kombination aus der alpinen Landschaft und der traditionellen Tiroler Kultur zu genießen.

Auf einer Anhöhe mit einzigartigem Panoramablick gelegen, bietet Ihnen diese Liegenschaft absolute Ruhe und Abgeschiedenheit, sowie ein Gefühl von Freiheit und Individualität.

Genau hier ist Ihr perfekter Platz, um dem Trubel des Alltags zu entfliehen und um sich den Luxus

zu gönnen, der Ihnen zusteht. In einer der schönsten Gegenden Tirols gelegen und nur eine kurze Autofahrt von der berühmten "Gamsstadt" Kitzbühel entfernt, eröffnet Ihnen dieses Grundstück den idealen Ausgangspunkt für Ski begeisterte, Golfer und Naturliebhaber.

Die Infrastruktur in Hopfgarten ist gut entwickelt, mit einer Vielzahl von Annehmlichkeiten und Dienstleistungen und Restaurants in der Nähe.

#### Bebaubarkeit:

In absoluter Ruhelage haben Sie auf 1001 qm Grundfläche eine Spielwiese für Ihre architektonischen Träume.

Wir unterstützen Sie gerne dabei, im Detail Lösungen für eine Bebauung zu finden - dabei sind Wohnflächen bis zu 300 m2 möglich.

Zusätzlich besteht die Möglichkeit, ein bereits hochwertig geplantes Chalet Projekt auf diesem Grundstück zu realisieren.

Wir stehen Ihnen für Rückfragen gerne zur Verfügung. Mit unserem breiten und tiefen Netzwerk in Tirol unterstützen wir Sie darüber hinaus bei den Themen rund um das Bauen. Fragen Sie uns gerne an!Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://zefi-immobilien.service.immo/registrieren/de

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit Arzt Rampilt 1,000m Apotholog Rampilt 1,000m Klipile Rampilt 2,000m Klipile Rampilt 2,000

<1.000mApotheke &amp;lt;1.000mKlinik &amp;lt;8.000mKinder &amp; SchulenSchule

<1.000mKindergarten &amp;lt;1.500mHöhere Schule

<7.000mNahversorgungSupermarkt &amp;lt;1.000mBäckerei

<1.000mEinkaufszentrum &amp;lt;7.500mSonstigeBank &amp;lt;1.000mGeldautomat

<1.000mPost &amp;lt;1.000mPolizei &amp;lt;1.000mVerkehrBus

<1.000mAutobahnanschluss &amp;lt;7.500mBahnhof &amp;lt;1.000mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

## Eckdaten

Grundfläche: 1001m² Nutzungsart: Grundstück

## Kontaktinformationen

Vorname: Klaudio Nachname: Zefi

Tel:: +43 699 16 18 75 75 E-Mail: klaudio@zefi.at