

Inserat ID: 34951

erstellt am : 12.01.2024

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 2200000€

Straße:

6361 Hopfgarten im Brixental

Tirol Österreich

## Kontaktinformationen:

Klaudio Zefi

Tel: +43 699 16 18 75 75

[klaudio@zefi.at](mailto:klaudio@zefi.at)

Grundfläche: 1100m<sup>2</sup>

## Einzigartiges Grundstück mit Altbestand in exklusiver Plateau-Lage



Exklusiv bei Zefi Immobilien - traumhaftes Grundstück auf sonniger Anhöhe

Hier präsentieren wir Ihnen ein einzigartiges Grundstück in Hopfgarten, das eine perfekte Symbiose aus der majestätischen Alpenlandschaft und der authentischen Tiroler Kultur bietet.

Eingebettet auf einem Plateau, eröffnet dieses Grundstück einen atemberaubenden Panoramablick, verbunden mit unvergleichlicher Ruhe und Abgeschiedenheit. Es bietet ein Gefühl von Freiheit und Individualität, das schwer zu übertreffen ist.

Dies ist der ideale Zufluchtsort, um dem hektischen Alltag zu entkommen und sich den Luxus zu gönnen, den Sie verdienen. Die Lage, nur eine kurze Autofahrt von der renommierten "Gamsstadt" Kitzbühel entfernt, macht es zum perfekten Ausgangspunkt für Ski-Enthusiasten, Golfliebhaber und Naturliebhaber gleichermaßen.

Die Infrastruktur in Hopfgarten ist hervorragend ausgebaut, mit zahlreichen Annehmlichkeiten und Restaurants in der unmittelbaren Umgebung.

Zusätzlich zum Grundstück kann ein bereits geplantes Chaletprojekt übernommen und realisiert werden.

Wir stehen Ihnen für Rückfragen gerne zur Verfügung. Mit unserem breiten und tiefen Netzwerk in Tirol unterstützen wir Sie darüber hinaus bei den Themen rund um das Bauen. Fragen Sie uns gerne an! Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - <https://zefi-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

&lt;1.000m Apotheke &lt;1.000m Klinik &lt;8.000m Kinder &lt; Schulen Schule

&lt;1.000m Kindergarten &lt;1.500m Höhere Schule

&lt;7.500m Nahversorgung Supermarkt &lt;1.000m Bäckerei

&lt;1.000m Einkaufszentrum &lt;7.500m Sonstige Bank &lt;1.000m Geldautomat

&lt;1.000m Post &lt;1.000m Polizei &lt;1.000m Verkehr Bus

&lt;1.000m Autobahnanschluss &lt;7.500m Bahnhof &lt;1.000m Angaben Entfernung

Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

## Eckdaten

Grundfläche: 1100m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Grundstück

## Preisinformationen

Kaufpreis: 2200000€

## Kontaktinformationen

Vorname: Klaudio

Nachname: Zefi

Tel.: +43 699 16 18 75 75

E-Mail: klaudio@zefi.at