



Inserat ID: 49412

erstellt am : 20.03.2024

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 75000€

Straße:

8224 Hofkirchen

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Thomas Engel

Tel:

t.engel@aruimmobilien.com

Grundfläche: 2449m²

Großes Grundstück mit Weinpflanzkontingent



Ein Juwel der Natur erwartet Sie, um Ihre Träume von einem eigenen Zuhause zu verwirklichen.

Willkommen zu einem Grundstück, das nicht nur beeindruckende 2449 Quadratmeter umfasst, sondern auch eine Welt voller Möglichkeiten bietet.

Auf diesen großzügigen 2449 Quadratmetern die sich auf 2 Grundstücken aufteilen erwartet Sie ein einzigartiges Angebot: 1500 Quadratmeter davon sind als Bauland ausgewiesen, bereit, Ihre Visionen von einem Traumhaus zu erfüllen.

Mit einer Flächenwidmung von 0,2-0,4 bietet dieses Grundstück Ihnen die Flexibilität, Ihre Ideen Wirklichkeit werden zu lassen, sei es ein charmantes Familienheim.

Doch das ist noch nicht alles ? dieses außergewöhnliche Angebot enthält zusätzlich ein Weinpflanzkontingent. Stellen Sie sich vor, Ihre eigenen Reben auf diesem idyllischen Fleckchen Erde zu kultivieren und Ihre eigenen Weine zu kreieren. Tauchen Sie ein in die faszinierende Welt des Weinbaus und lassen Sie sich von den endlosen Möglichkeiten inspirieren, die dieses zusätzliche Feature bietet.

Dieses Grundstück bietet nicht nur eine fantastische Gelegenheit für Ihren persönlichen Wohntraum, sondern auch eine Investition in die Zukunft. Die Lage, die Größe und die vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten machen es zu einer einzigartigen Investitionsmöglichkeit.

Nutzen Sie diese Chance, Ihr eigenes Paradies zu erschaffen ? ein Ort, an dem Ihre Träume wahr werden und Erinnerungen für ein Leben lang geschaffen werden. Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr über dieses bemerkenswerte Grundstück zu erfahren und Ihrem Traum vom Eigenheim einen Schritt näher zu kommen.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.500m Apotheke <3.000m Klinik <8.500m Krankenhaus

<8.500m Kinder & Schulen

Schule <4.500m Kindergarten

<4.500m Nahversorgung

Supermarkt <2.500m Bäckerei <3.000m Sonstige

Bank <3.000m Geldautomat <3.000m Post <3.000m Polizei

<3.000m Verkehr

Bus <500m Bahnhof <10.000m Angaben

Entfernung Luftlinie /

Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 2449m²

Nutzungsart: Grundstück

Preisinformationen

Kaufpreis: 75000€

Kontaktinformationen

Vorname: Thomas

Nachname: Engel

E-Mail: t.engel@aruimmobilien.com