Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 95603

erstellt am : 02.10.2024

Objekttyp: 31
Vermarktungsart:Miete
Gesamtkosten:276.36€
Straße:
4063 Hörsching
Oberösterreich Österreich

Nutzfläche: 14m²

Kontaktinformationen:

Hannah Wörister
Tel: +43 664 401 98 92
woerister@nextimmobilien.at

Neu sanierte Bürofläche in Hörsching ab sofort zu vermieten! PROVISIONSFREI!

Optimale Bürofläche in Hörsching zu vermieten!

- PROVISIONSFREI FÜR DEN MIETER -

Dieses Büro verfügt über ca. 14m² und befindet sich im Erdgeschoß eines Firmenparkes in Hörsching.
Die ideale Größe bietet genügend Platz für 1 - 2 Arbeitsplätze und eignet sich daher ideal für Start-Ups.

Für die Mieter steht ein modernes Schließsystem für den Eingang zur Verfügung.
Sowohl eine Teeküche samt Gartenfläche als auch eine Kaffeeecke mit Kopierer sind für alle zugänglich und können bei Bedarf zu geringen Kosten mitgenutzt werden.
Darüber hinaus gibt es einen großen Besprechungsraum, welcher bei Bedarf für Meetings genutzt werden kann.

Angrenzend befinden sich ausreichend anmietbare Lagerflächen, einerseits im Erdgeschoß und andererseits in den beiden Obergeschoßen.

KONDITIONEN:
- Mietkosten monatl. netto: pauschal ? 276,36 zzgl. 20% USt (inkl. Betriebskosten, Heizung und Klima)

Kaution: 3 Bruttomonatsmieten

Interesse?

Unverbindliches, freibleibendes Angebot. Informationen nach bestem Wissen und Gewissen vom Abgeber erhalten - für die Richtigkeit wird keine Haftung übernommen. Mündliche Nebenabreden zum angebotenen Objekt bedürfen zu Ihrer Wirksamkeit der Schriftform.
Für sämtliche behördliche Genehmigungen und Auflagen hat die MieterIn selbst Sorge zu tragen. Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten. Besichtigungen und Beratungen erfolgen kostenlos. Es besteht zwischen dem Vermittler und dem Abgeber ein wirtschaftliches Naheverhältnis. Information zum Datenschutz unter www.nextimmobilien.at/datenschutz
Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt <3.000mApotheke <3.000mKlinik <4.000mKinder & SchulenSchule <2.500mKindergarten <2.500mNahversorgungSupermarkt <2.000mBäckerei <4.000mEinkaufszentrum <7.000mSonstigeBank <3.000mGeldautomat <3.000mPost <500mPolizei <3.000mVerkehrBus <1.000mBahnhof <3.000mStraßenbahn <6.000mAutobahnanschluss <2.500mFlughafen <4.500mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Heizungsart: Zentral

Nutzfläche: 14m²

Zimmer: 1

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 276.36€

Kontaktinformationen

Vorname: Hannah

Nachname: Wörister

Tel:: +43 664 401 98 92

E-Mail: woerister@nextimmobilien.at