

Inserat ID: 168280 erstellt am: 02.09.2025

Objekttyp: 1

Vermarktungsart:Kauf Gesamtkosten:239000€

Straße:

9571 Hochrindl

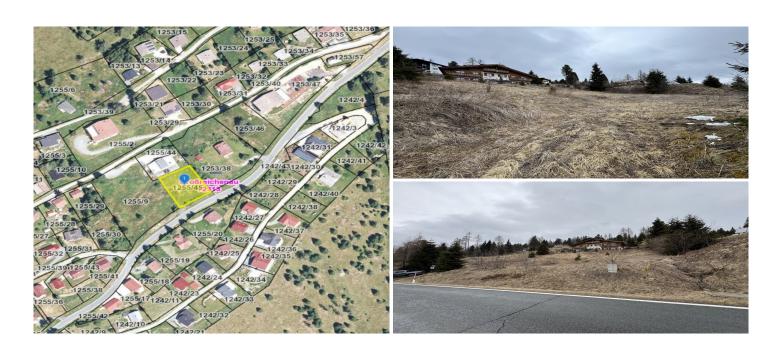
Kärnten Österreich

Grundfläche: 1096m²

### Kontaktinformationen:

Alexander Lafenthaler Tel: +43 664 1225007 lafenthaler@ticon.cc

# Attraktives Baugrundstück auf der Hochrindl - Bauland/Kurgebiet



## DIREKT VOM EIGENTÜMER - KÄUFERPROVISIONSFREI

Dieses sonnig ausgerichtete Hanggrundstück liegt im Herzen der beliebten und dynamisch wachsenden Alm- und Skiregion ?Hochrindl?.

Die Hochrindl zählt zu Kärntens reizvollsten Natur- und Erholungsgebieten und ist eine echte Ganzjahresdestination. Auf einer Höhe von rund 1.500 bis 2.440 Metern bietet das Alm- und Skigebiet zu jeder Jahreszeit ? Frühling, Sommer, Herbst und Winter ? ein unvergleichliches Naturerlebnis.

Die Liegenschaft eignet sich ideal für ein projektbezogenes Wohnbauvorhaben in alpiner Lage auf etwa 1.500 m Seehöhe.

#### Eckdaten:

Grundstücksgröße: ca. 1.096 m² Grundstücknummee: 1255/45

Erschließung: über eine öffentliche Straße

Widmung: Bauland? Kurgebiet

Nutzen Sie diese Gelegenheit, um in eine der schönsten alpinen Wohn- und Freizeitregionen Kärntens zu investieren. Es eignet sich zur Errichtung von 2-3 Chalets.

Die Anfragen werden direkt an den Eigentümer weitergeleitet.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.Infrastruktur / EntfernungenKinder & Doppelmakler & Doppelmakler

# Eckdaten

Grundfläche: 1096m² Nutzungsart: Grundstück

# Preisinformationen

Kaufpreis: 239000€

## Kontaktinformationen

Vorname: Alexander Nachname: Lafenthaler Tel:: +43 664 1225007

E-Mail: lafenthaler@ticon.cc