

Inserat ID: 184262

erstellt am : 15.11.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 129000€

Straße:

5761 Hinterthal

Salzburg Österreich

Kontaktinformationen:

Gerald Deutinger

Tel:

g.deutinger@eggerimmo.at

Wohnfläche: 17.62m²

Zweitwohnsitz mit Preissenkung im schönen Maria Alm zu verkaufen.....



Verkauft wird eine gemütliche Ferienwohnung mit Zweitwohnsitzwidmung, sowie ist eine touristische Vermietung erlaubt.
Eine Übergabe nach Kauf ab Mai 2026.
Aufteilung:

Vorraum/Küche
Wohn/Schlafrum
Badezimmer mit WC
Kellerabteil

Die Betriebskosten belaufen sich momentan auf ca.238?

Besichtigung:

Eine Besichtigung ist nach Terminvereinbarung jederzeit möglich.

Für weitere Informationen und Details zu diesem Objekt stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Abgeber, können nur Anfragen mit vollständigen Angaben (Name, Telefonnummer, Anschrift) beantwortet werden. Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme bzw. Mail.

Provision:

Obige Angaben basieren auf Informationen und Unterlagen des Eigentümers. Der guten Ordnung halber möchten wir festhalten, dass im Falle eines Abschlusses mit Ihnen oder einem von Ihnen namhaft gemachten Dritten unser Honorar (lt. Honorarverordnung für Immobilienmakler, BGBl. 262 und 297/1996) 3% des Verkaufspreises zzgl. der gesetzlichen MwSt. beträgt. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit Arzt

Eckdaten

Wohnfläche: 17.62m²

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuerung: Elektro,

Zimmer: 1.5

Bäder: 1

Preisinformationen

Kaufpreis: 129000€

Kontaktinformationen

Vorname: Gerald

Nachname: Deutinger

E-Mail: g.deutinger@eggerimmo.at