



Inserat ID: 99035

erstellt am : 15.10.2024

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 470000€

Straße:

2325 Himberg

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

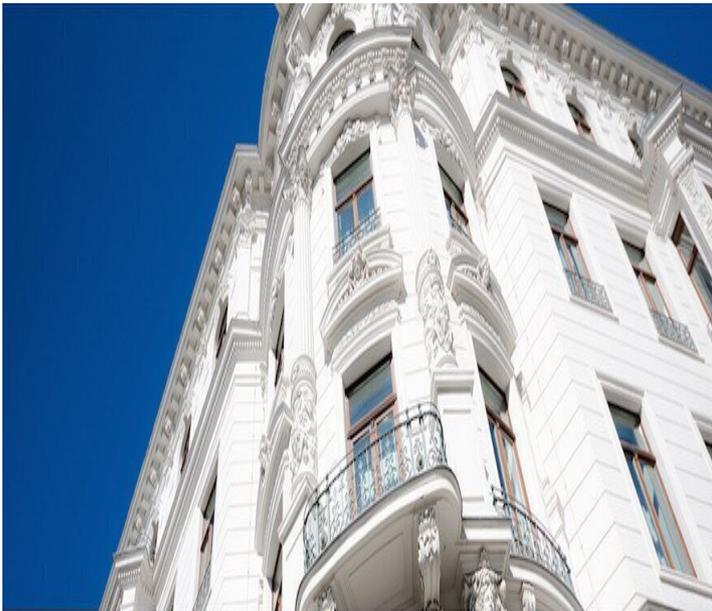
Matthias Kmetyko

Tel: +43 650 / 710 00 56

office@ibaustria.com

Grundfläche: 17940m²

ACKERFLÄCHE IN HIMBERG ZU VERKAUFEN - 17940m²



Willkommen in Himberg, einer idyllischen Gemeinde in Niederösterreich, nur wenige Kilometer von Wien entfernt. Hier bieten wir Ihnen eine einzigartige Gelegenheit Acker/Grünfläche zu erwerben.

Das zum Verkauf stehende Grundstück umfasst eine Fläche von 17.940 m² und liegt in der Kategorie Land- und Forstwirtschaft. Mit einem Kaufpreis von 470.000,00 € bietet es ein ausgezeichnetes Preis-Leistungs-Verhältnis und ist somit eine lohnende Investition bzw. eine lohnende Erweiterung in der Agrarwirtschaft.

Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass wir nur Anfragen von Interessenten mit vollständigen

Kontakt Daten (Name, Firmenname etc, Wohnanschrift, Telefonnummer) beantwortet werden

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne unter

0650 / 710 00 56

zur Verfügung.

Weitere Objekte finden Sie auf unserer Homepage unter www.ibaustria.com

Allgemeiner Hinweis:

Sämtliche Angaben basieren auf Informationen und Unterlagen des Eigentümers und/oder Dritten, welche mit Sorgfalt erhoben wurden. Diese sind unsererseits unverbürgt und ohne Gewähr.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden. Zahlenangaben können gegebenenfalls gerundet oder geschätzt sein. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich.

Irrtümer und Änderungen sind vorbehalten. Nachdruck/Vervielfältigung nur mit Genehmigung der Firma Kmetyko Immobilientreuhand GmbH.

Herzlichen Dank für Ihr Verständnis.

Satz und Druckfehler vorbehalten.

Angaben laut Aussagen des Eigentümers.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit Apotheke <500m
Arzt <4.500m
Klinik <7.000m
Krankenhaus <10.000m
Kinder <500m
Schulen Kindergarten <500m
Schule <1.000m
Universität <10.000m
Nahversorgung Supermarkt <1.000m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m
Sonstige Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <1.000m
Verkehr Bus <500m
Straßenbahn <7.000m
U-Bahn <7.500m
Autobahnanschluss <4.000m
Bahnhof <500m
Flughafen <9.000m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 17940m²

Nutzungsart: Grundstück

Preisinformationen

Kaufpreis: 470000€

Kontaktinformationen

Vorname: Matthias

Nachname: Kmetyko

Tel.: +43 650 / 710 00 56

E-Mail: office@ibaustria.com