

Inserat ID: 454

erstellt am : 03.09.2023

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 230000€

Straße:

5261 Helpfau-Uttendorf

Oberösterreich Österreich

Wohnfläche: 130m²

Grundfläche: 180m²

Kontaktinformationen:

Andreas Andreas

Tel: +43 699 11 49 71 79

a.wenger@k3-immo.at

K3 - Helpfau - Uttendorf - Eckreihenhaus zentral gelegen zu verkaufen!!



Vor einigen Jahren wurde diese Liegenschaft bereits saniert und ist eingeteilt in:

Erdgeschoß:

Vorraum, Küche mit Wohnbereich, Gästezimmer, WC Abstellraum u. Technikbereich

Im Obergeschoß befinden sich 4 Schlafzimmer sowie ein Badezimmer mit WC

Diese Haus bietet Raum für die Familie sowie auch einen Arbeitsbereich für Homeoffice. Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernung
Gesundheit Arzt
<1.000m Apotheke <4.500m Kinder & Schulen Schule
<1.000m Kindergarten <500m Nahversorgung Bäckerei <500m Supermarkt
<500m Einkaufszentrum <5.500m Sonstige Bank <500m Geldautomat
<500m Post <1.000m Polizei <5.000m Verkehr Bus <500m Bahnhof
<1.500m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 180m²

Wohnfläche: 130m²

Zimmer: 6

Bäder: 1

Nutzungsart: Haus

Heizungsart: Zentral

Befeuerung: Gas,

hbwert: 142m²

fgeewert: 2.28m²

Preisinformationen

Kaufpreis: 230000€

Nebenkosten: 80€

Kontaktinformationen

Vorname: Andreas

Nachname: Andreas

Tel:: +43 699 11 49 71 79

E-Mail: a.wenger@k3-immo.at