



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 41461

erstellt am : 14.02.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:595€

Straße:

6265 Hart im Zillertal

Tirol Österreich

Kontaktinformationen:

Peter Ungerank

Tel:

office@immobilien-zillertal.com

Wohnfläche: 47m²

VERMIETET!! Teilmöblierte 2 Zimmerwohnung zum Woh(I)nfühlen zu vermieten!



Hart im Zillertal: Diese Top gepflegte 2 Zimmerwohnung befindet sich im Erdgeschoss in einem von nur 2 Parteien bewohnten Wohnhaus! Besondere Highlights sind die ruhige und sonnige Lage sowie die optimale Raumaufteilung und gemütliche Terrasse.

Erholungsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe, dennoch ist der Ortskern nur unweit entfernt.

Schlüsselkriterien für die Mietvergabe:

- Einzelpersonen ohne Haustiere (insbesondere Hunde und Katzen)

- aufrechtes Arbeitsverhältnis
- Mieterselbstauskunft

Ihre Vorteile im Überblick:

- Ruhige und sonnige Lage
- Schi- und Wandergebiete in unmittelbarer Nähe
- optimale Raumaufteilung
- teilmöblerter Wohnbereich
- Bezugstermin: 1.6.2024

Zu erwartende Nebenkosten für Mieter:

- Kautio

Aufgrund der Nachweiserbringung dem Auftraggeber gegenüber, bitten um Verständnis, dass wir persönliche Kunden-/Besichtigungstermine nur nach vollständiger Beantwortung unserer Fragen sowie Kontaktdaten (Mail, Telefonnummer) vereinbaren werden.

Verfügen Sie über eine Immobilie die Sie professionell verkaufen oder vermieten möchten?
Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

Für weitere Fragen und Auskünfte stehe ich Ihnen selbstverständlich gerne zur Verfügung!

Ihr Team von
Immobilien Peter Ungerank
Immobilien mit Handschlagqualität

Tel: + 43 664 3574 419

Email: info@immobilien-zillertal.com

Internet: www.immobilien-zillertal.com

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie. Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Eckdaten

Nutzungsart: Privatimmobilie

Wohnfläche: 47m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 595€

Kaution: 1800€

Kontaktinformationen

Vorname: Peter

Nachname: Ungerank

E-Mail: office@immobilien-zillertal.com