



Inserat ID: 113116

erstellt am : 02.12.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten: 703.74€

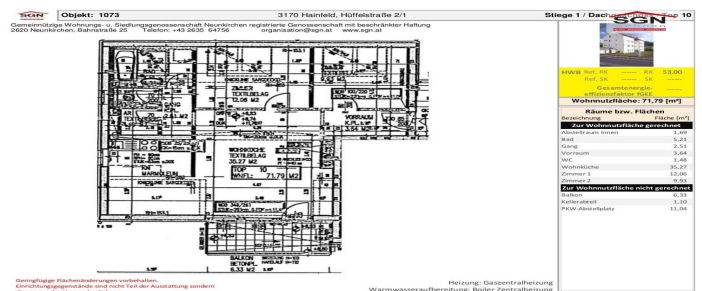
Straße: Hüffelstraße

3170 Hainfeld

Niederösterreich Österreich

Wohnfläche: 71.79m²

Geförderte 3-Zimmer Dachgeschosswohnung mit großen Balkon und KFZ-Parkplatz zu vergeben!



Zur Anmietung steht ab 01.01.2025 eine wunderschöne 3 Zimmer-Wohnung mit einem großen Balkon. Die Wohnung befindet sich im Dachgeschoß (ohne Lift) eines gepflegten Neubaumehrfamilienhauses.

Kostenbeiträge: Einmaliger Baukostenanteil dzt. Euro 13.272,35

Die monatliche Miete beträgt dzt. EUR 774,11.

Digitale SAT-Anlage, Kabelfernsehen, Kunststofffenster, Gaszentralheizung + Solaranlage,

Warmwasser Zentralboiler.

Jeder Wohnung ist ein Kellerabteil zugeordnet.

Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <525m
Kinder &
Schulen
Kindergarten <550m
Schule <2.475m
Nahversorgung
Supermarkt
<125m
Bäckerei <600m
Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post
<500m
Polizei <750m
Verkehr
Bus <250m
Bahnhof <275m
Angaben
Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 71.79m²

Zimmer: 3

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuerung: Gas,

hwbwert: 22.7m²

hwbklasse: Am²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 703.74€

Nebenkosten: 261.79€

Kontaktinformationen

Vorname: Fabian

Nachname: Männl, MA

Tel.: +43 664 8347376

E-Mail: fabian.maennl@sgn.at