



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 48021

erstellt am : 15.03.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:251.67€

Straße: Pressburger Reichsstraße

2410 Hainburg an der Donau

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Silvia Oroszova

Tel:

silvia.oroszova@sgn.at

Wohnfläche: 20m²

B Ü R O zu vermieten



Büro / Lager / Geschäftsraum

Vorraum, 1 Raum, WC.

Kosten:

Kaution ? 1.660,68

Monatliche Mietvorschreibung inkl. Betriebskosten und Steuer ? 276,83 ohne Strom und Heizung

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit	Apotheke	<	700m	Arzt	<	450m	Klinik				
<	6.750m	Krankenhaus	<	725m	Kinder	<	Schulen				
Schule	<	600m	Kindergarten	<	550m	Universität	<	7.250m	Höhere Schule		
<	8.125m	Nahversorgung	Supermarkt	<	150m	Bäckerei	<	300m	Einkaufszentrum		
<	2.425m	Sonstige	Geldautomat	<	250m	Bank	<	250m	Post		
<	425m	Polizei	<	900m	Verkehr	Bus	<	150m	Straßenbahn		
<	7.625m	Autobahnanschluss	<	9.350m	Bahnhof	<	200m	Flughafen	<	5.400m	Angaben

Entfernung Luftlinie /
Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 20m²

Zimmer: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuernng: Fern,

hwbwert: 87.7m²

hwbklasse: Cm²

fgeewert: 1.81m²

fgeeklasse: Dm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 251.67€

Nebenkosten: 57.44€

Kontaktinformationen

Vorname: Silvia

Nachname: Oroszova

E-Mail: silvia.oroszova@sgn.at