



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 1136

erstellt am : 03.09.2023

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:409€

Straße:

7522 Hagensdorf im Burgenland

Burgenland Österreich

Wohnfläche: 63m²

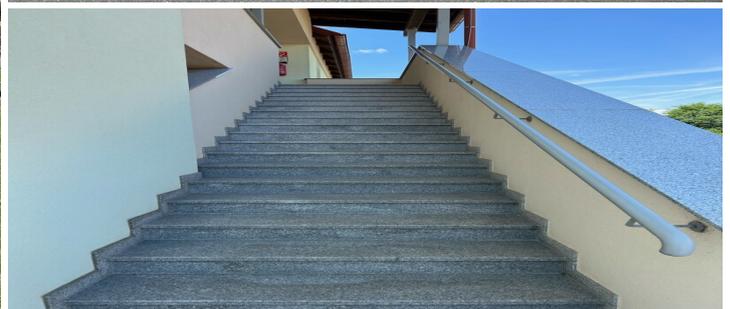
Kontaktinformationen:

Günter Harrer

Tel:

g.immobilien@icloud.com

**** PROVISIONSFREI ** Hagensdorf ! Sofortbezug -
gepflegte 63 m2 Wohnung im 1. OG.**



Hagensdorf !! Wohnung mit ca. 63 m2 Wfl. im 1. OG in beschaulicher Ruhelage.
Vorraum - Küche - Wohnzimmer - Schlafzimmer - Bad (Wanne) - WC - Balkon - Abstellraum -
Kellerabteil - E-Heizung - Kamin für Heizofen - Carport (für ? 19.- mon.) - Parkplatz
Eine neue Küche kann bei Bedarf für ca. ? 50.- mon. von der Hausverwaltung eingebaut werden.
Kautio/FB : ? 3.017.-
Miete : ? 409.- inkl. BK. - exkl. Strom
Kontaktieren Sie mich und vereinbaren Wir einen Besichtigungstermin.
Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw.
Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung

zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie. Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Eckdaten

Wohnfläche: 63m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befuerung: Elektro,

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 409€

Kontaktinformationen

Vorname: Günter

Nachname: Harrer

E-Mail: g.immobilien@icloud.com