Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 48133

erstellt am : 15.03.2024

Objekttyp: 27
Vermarktungsart:Miete
Gesamtkosten:567.68€
Straße:
8020 Graz,05.Bez.:Gries
Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:
Patrik Nebel
Tel: +43 699 15915157
patrik.nebel@kostbar-immobilien.at

Wohnfläche: 53.9m²

Signifikant famose Zweizimmerwohnung mit Parkplatz im Bezirk Gries, zu vermieten.

KOSTBAR IMMOBILIEN - Wir freuen uns, Ihnen heute diese überaus feine Zweizimmerwohnung in der Herrgottwiesgasse 40, im V. Grazer Stadtbezirk Gries, vorstellen zu dürfen!

Objektbeschreibung:

Diese gepflegte Wohnung mit der Topnummer 06 verfügt über 53,9 m² Wohnfläche und befindet sich in einer ausgesprochen schönen Reihenhaussiedlung in direkter Nähe

zum Citypark und XXXLutz. Die betreffende Wohnung wird ohne Provision vermietet! Des Weiteren ist ein PKW Abstellplatz im Mietpreis inbegriffen!

Aufteilung des Objekts ergibt sich wie folgt:

Vorraum, Badezimmer mit Dusche und Toilette und einem kleinen Fenster, Küchenraum mit neuwertiger Einbauküche,

einen Schlafzimmer und ein Wohnzimmer.

Weitere Angaben:

verfügbar ab: ab sofort

Nutzfläche: ca. 53,90 m²

Provisionsfrei

Kaution: Drei Bruttomonatsmieten

Haustiere sind mit Absprache erlaubt

? 625,95,- mtl. Bruttomietkosten inkl. Betriebskosten ohne Heizkosten

Lassen Sie sich dieses Topangebot auf keinen Fall entgehen und vereinbaren Sie noch heute einen unverbindlichen Besichtigungstermin.

Unter der Nummer +43 699 15915157 sind wir sehr gerne werktags für Sie erreichbar!

IHR KOSTBAR IMMOBILIEN TEAM
Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt <500mApotheke <1.000mKlinik <1.000mKrankenhaus <2.000mKinder & SchulenSchule <1.000mKindergarten <500mUniversität <1.500mHöhere Schule

<1.500mNahversorgungSupermarkt <500mBäckerei <500mEinkaufszentrum <1.000mSonstigeGeldautomat <500mBank <500mPost <1.000mPolizei <1.000mVerkehrBus <500mStraßenbahn <500mAutobahnanschluss <3.500mBahnhof <1.000mFlughafen <8.000mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 53.9m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuerung: Gas,

hwbwert: 120m²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 567.68€

Nebenkosten: 142.68€

Kontaktinformationen

Vorname: Patrik

Nachname: Nebel

Tel:: +43 699 15915157

E-Mail: patrik.nebel@kostbar-immobilien.at