

Inserat ID: 48132

erstellt am : 15.03.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:567.68€

Straße:

8020 Graz,05.Bez.:Gries

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Patrik Nebel

Tel: +43 699 15915157

patrik.nebel@kostbar-immobilien.at

Wohnfläche: 53.9m²

**Sehr schöne und unprätentiöse Zweizimmerwohnung
in direkter Nähe zum Citypark zu vermieten. Haustiere
erlaubt.**



KOSTBAR IMMOBILIEN - Wir freuen uns, Ihnen heute diese überaus feine Zweizimmerwohnung in der Herrgottwiesgasse 36, im V. Grazer Stadtbezirk Gries, vorstellen zu dürfen!
Objektbeschreibung:

Diese gepflegte Wohnung mit der Topnummer 06 verfügt über 53,9 m² Wohnfläche und befindet sich in einer ausgesprochen schönen Reihenhaussiedlung in direkter Nähe zum Citypark und XXXLutz. Die betreffende Wohnung wird ohne Provision vermietet! Des Weiteren ist ein PKW Abstellplatz im Mietpreis inbegriffen!

Aufteilung des Objekts ergibt sich wie folgt:

Vorraum, Badezimmer mit Dusche und Toilette und einem kleinen Fenster, Küchenraum mit neuwertiger Einbauküche, einen Schlafzimmer und ein Wohnzimmer.

Weitere Angaben:

verfügbar ab: ab sofort

Nutzfläche: ca. 53,90 m²

Provisionsfrei

Kaution: Drei Bruttomonatsmieten

Haustiere sind mit Absprache erlaubt

? 625,95,- mtl. Bruttomietkosten inkl. Betriebskosten ohne Heizkosten

Lassen Sie sich dieses Topangebot auf keinen Fall entgehen und vereinbaren Sie noch heute einen unverbindlichen Besichtigungstermin.

Unter der Nummer +43 699 15915157 sind wir sehr gerne werktags für Sie erreichbar!

****IHR KOSTBAR IMMOBILIEN TEAM****

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit Arzt

Eckdaten

Wohnfläche: 53.9m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuerung: Gas,

hwbwert: 120m²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 567.68€

Kontaktinformationen

Vorname: Patrik

Nachname: Nebel

Tel.: +43 699 15915157

E-Mail: patrik.nebel@kostbar-immobilien.at