



Inserat ID: 2123

erstellt am : 03.09.2023

Objekttyp: 33

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:4438.24€

Straße: Gleisdorfer Gasse

8010 Graz

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

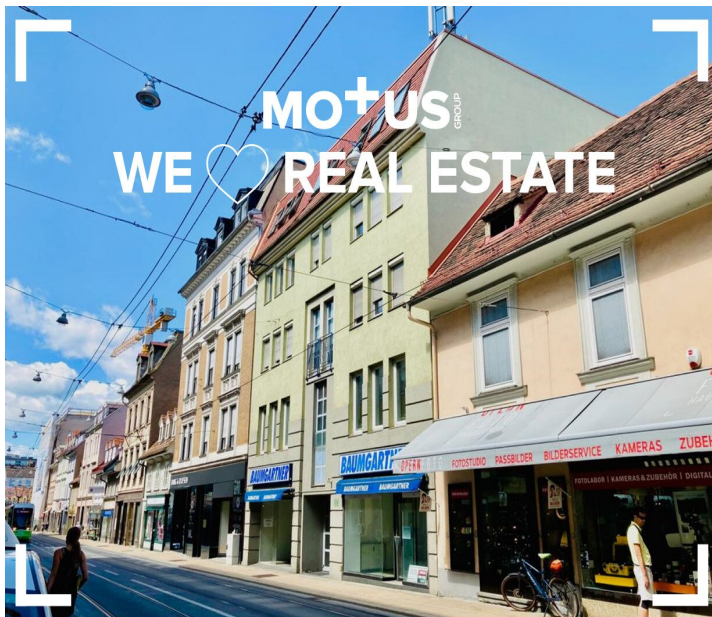
Angelo Barsuglia

Tel:

angelo.barsuglia@motus-group.at

Wohnfläche: 305m²

herausragendes Geschäftslokal mit 2 Auslage-Fenstern in hochfrequentierter Lage & 4 Lager-Räumen



Das hervorragend situierte Geschäftslokal mit einer Gesamt-Fläche von ca. 138,64 m² befindet sich in optimaler und hochfrequentierter Lage zwischen Jakominiplatz und Oper. Nicht nur die durchdachte Raum-Aufteilung, die großräumigen Lager-Möglichkeiten im Keller-Geschoss sowie die ausgezeichnete Anbindung an den öffentlichen Verkehr, denn auch die großzügige Auslage-Fläche wird zum idealen Blickfang. Selbstverständlich kann dieses herausragende Objekt auch in 2 getrennte Einheiten geteilt werden. Fläche ca. 305 m² großer Geschäfts-Raum | 2 Auslage-Fenster | Tee-Küche | WC | 2x separate Wendeltreppen zum Keller | 4 Lager-Räume
Ihr Ansprech-Partner: Angelo Barsuglia +43 664 101 3506 Infrastruktur /

EntfernungenGesundheitArzt

Eckdaten

Wohnfläche: 305m²

Zimmer: 5

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befuerung: Gas,

hwbwert: 51.01m²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 4438.24€

Kontaktinformationen

Vorname: Angelo

Nachname: Barsuglia

E-Mail: angelo.barsuglia@motus-group.at