



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 53772

erstellt am : 10.04.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:665€

Straße: Radetzkystraße

8010 Graz

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Michael Hauser

Tel: +43 664 5312214

wohnen@afb-immobilien.at

Wohnfläche: 70m²

2,5-Zimmer-Altbauwohnung Nähe Neutor



Diese 2-Zimmer-Altbauwohnung befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Bezirksgericht Graz-Ost, mitten im Herzen der Innenstadt.

Raumaufteilung:

Vorraum

Schlafzimmer

Küche (eingerrichtet) mit Abstellnische

Wohnzimmer

Bad mit Dusche

WC

Bitte beachten Sie: 1.Obergeschoss ohne Lift!

Die Miete von EUR 899,70 versteht sich inklusive Betriebskosten und Heizkosten, jedoch ohne Strom.

Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin für Ihr neues Zuhause!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur /

Entfernungen
Gesundheit
Arzt <250m
Apotheke <250m
Klinik <750m
Krankenhaus <750m
Kinder & Schulen
Schule <250m
Kindergarten <500m
Universität <750m
Höhere Schule <750m
Nahversorgung
Supermarkt <250m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <750m
Sonstige
Geldautomat <250m
Bank <250m
Post <250m
Polizei <500m
Verkehr
Bus <250m
Straßenbahn <250m
Autobahnanschluss <4.500m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <8.750m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 70m²

Zimmer: 2.5

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Fern

Befeuernng: Fern,

hwbwert: 120m²

hwbklasse: Dm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 665€

Kaution: 2700€

Nebenkosten: 168€

Kontaktinformationen

Vorname: Michael

Nachname: Hauser

Tel.: +43 664 5312214

E-Mail: wohnen@afb-immobilien.at