



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 147327

erstellt am : 30.04.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:817.28€

Straße: Friedrichgasse

8010 Graz

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Michael Hauser

Tel: +43 664 5312214

info@meine-wohnung.at

Wohnfläche: 60.71m²

2-Zimmer-Terrassenwohnung in Jakomini (Nähe Augarten) zu vermieten



Super Lage, gleich in der Innenstadt und trotzdem ruhig und grün.

Raumaufteilung:

Vorraum

Wohnzimmer mit Küche (eingerichtet)

Schlafzimmer

Terrasse

Badezimmer mit Badewanne und Waschmaschinenanschluß

WC extra

Kellerabteil

Tiefgarage im Haus möglich.

Die angegebene Miete versteht sich inklusive Betriebskosten; ohne Heizung und Strom!

Wir freuen uns auf einen gemeinsamen Besichtigungstermin.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit/Arzt

Eckdaten

Wohnfläche: 60.71m²

Zimmer: 2

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuernng: Fern,

hwbwert: 30m²

hwbklassse: Bm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 817.28€

Nebenkosten: 133.35€

Kontaktinformationen

Vorname: Michael

Nachname: Hauser

Tel.: +43 664 5312214

E-Mail: info@meine-wohnung.at