

Inserat ID: 3049

erstellt am : 04.09.2023

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:763.41€

Straße: Fröhlichgasse

8010 Graz

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Michael Hauser

Tel: +43 664 5312214

wohnen@afb-immobilien.at

Wohnfläche: 78.15m²

3,5 Zimmer Genossenschaftswohnung in Jakomini



Bei der Wohnung handelt es sich um eine Genossenschaftswohnung, sie wird unbefristet vermietet!

Raumaufteilung:

Vorraum/ Gang

Wohnzimmer mit angeschlossener großer Küche

2 Schlafzimmer

Bad mit Badewanne

WC extra

Abstellraum

Kellerabteil
Tiefgaragenstellplatz

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <200m
Apotheke <375m
Klinik <1.400m
Krankenhaus <2.200m
Kinder & Schulen
Schule <250m
Kindergarten <175m
Universität <900m
Höhere Schule <1.050m
Nahversorgung
Supermarkt <125m
Bäckerei <375m
Einkaufszentrum <1.450m
Sonstige
Geldautomat <350m
Bank <350m
Post <800m
Polizei <325m
Verkehr
Bus <50m
Straßenbahn <375m
Autobahnanschluss <3.425m
Bahnhof <375m
Flughafen <7.350m
Angaben Entfernung Luftlinie /
Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 78.15m²

Zimmer: 3.5

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Fern

hwbwert: 75m²

hwbklasse: Cm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 763.41€

Kaution: 2578.3€

Nebenkosten: 262.58€

Kontaktinformationen

Vorname: Michael

Nachname: Hauser

Tel.: +43 664 5312214

E-Mail: wohnen@afb-immobilien.at