

Inserat ID: 48011

erstellt am : 15.03.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:1227.3€

Straße:

8010 Graz

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Marianne Marianne

Tel: +43 676 79 09 309

m.cappello@bestinvest-immo.at

Wohnfläche: 110m²

Traumhaft wohnen über den Dächern von Graz



Wer das Besondere sucht, hat es hier gefunden! Kofferpacken und einziehen in eine Traumwohnung über den Dächern von Graz.

Die Wohnung befindet sich in einem Altbau-Mehrparteienhaus.

Offenes Raumkonzept mit Wendeltreppe:

- Küche mit Essplatz und Speisekammer
- Wohnraum mit Wendeltreppe, schöne Atmosphäre mit hohen Decken und Holzbalken
- wunderschöner, heller Raum unterm Dach mit sehr viel Stauraum
- schönes extra Zimmer mit Ausgang auf Terrasse mit herrlichem Blick auf den Schloßberg

Die Wohnung ist möbliert (OHNE Möbelmietel!), im 4. Stock eines wunderschönen Altbaus mit Lift bis zum Halbstock, Zentralheizung.

Fahrradabstellplätze im Innenhof, sehr ruhig, sehr zentrale Lage mit bester Infrastruktur vor der Tür. Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv bis zu 14 Tage vorab zu.

Suchagent anlegen

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur /
Entfernungen
Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <1.500m
Kinder < Scholen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <500m
Höhere Schule <1.000m
Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m
Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <1.000m
Verkehr
Bus <500m
Straßenbahn <500m
Autobahnanschluss <4.500m
Bahnhof <1.500m
Flughafen <9.000m
Angaben Entfernung Luftlinie /
Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 110m²

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Zimmer: 3.5

Bäder: 1

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 1227.3€

Nebenkosten: 270.3€

Kontaktinformationen

Vorname: Marianne

Nachname: Marianne

Tel.: +43 676 79 09 309

E-Mail: m.cappello@bestinvest-immo.at