

Inserat ID: 224571

erstellt am : 11.05.2026

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 0€

Straße:

8010 Graz

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Christopher Wischenbart, BSc

Tel: +43 664 2507403

christopher.wischenbart@schantl-ith.at

Wohnfläche: 101.69m²

Für Insider: Top-Immobilien, die nicht auf dem Markt sind - OFF-Market Objekte! Prestigeträchtige Zinshäuser, Gewerbeobjekte, GESAMTE Bauprojekte, FULL-SERVICE Pakete etc. !



Sie wollen Ihre Immobilie VERKAUFEN?
Wir machen das für Sie!
Unsere Leistungen im Überblick:

- 3D Grundriss
- 35 Plattformen
- Social Media
- Home Staging
- Wohnungs- und Häuservideos
- Infrastrukturbericht
- Top Fotos
- Qualitätsiegel
- Checkliste

OFFICE WIEN
Schantl ITH
Immobilientreuhand GmbH
Passauer Platz 6, 1010 Wien
T: +43 664 2507 00 99
M: office@schantl-ith.at

OFFICE GRAZ
Schantl ITH
Immobilientreuhand GmbH
Messendorferstraße 71a, 8041 Graz
T: +43 664 241 10 47
M: office@schantl-ith.at

FOLGEN SIE UNS AUF  [WWW.SCHANTL-ITH.AT](http://www.schantl-ith.at)

!! OFF-Market Objekte !!

Jetzt Investmentchance ergreifen, anfragen & Informationen erhalten Sie sofort nach anfrage! **TOP GELEGENHEIT!**

Vermietete oder bestandsfreie Zinshäuser in Entwicklungs- oder Prestigelagen, klassische Anlegerwohnungen (Neu- & Altbau), FULL- SERVICE Pakete etc. !

Sie sind auf der Suche nach passenden Möglichkeiten Ihr Geld wertsicher in Immobilien anzulegen

und langfristig davon zu profitieren?

Egal ob bestandsfreie Zinshäuser, Zinshäuser in Prestigelagen, einzelne Anlegerwohnungen, Gewerbeobjekte, Ferienobjekte oder gleich FULL-Service-Pakete - Sie sind bei uns genau richtig!! Erfahren Sie mehr von unseren Top Investmentmöglichkeiten, welche sich optimal für Immobilieninvestoren aller Art eignen.

Hier einige Beispiele:

BESTANDSFREIES, SANIERUNGSBEDÜRFTIGES ZINSHAUS mit ca. 1.000m² NNF in 8020 GRAZ - nähere Informationen auf anfrage!

VOLLVERMIETETE Zinshäuser 8010, 8020, 8041 GRAZ - Renditen zwischen 2% und 4%
Baubewilligte Projekte zum **SOFORT** Loslegen
BAUHERRENMODELLE in der Steiermark - Große und kleine Bauherrenmodelle

Worauf noch warten?

Vereinbaren Sie noch heute eine Besichtigung oder eine persönliche Beratung mit uns!

Sie wollen Ihre Immobilie verkaufen? Dann sind Sie bei uns goldrichtig!

Wir sind gerne für Sie da und unterstützen Sie unverbindlich bei der Bewertung Ihrer Immobilie. Mit viel Sorgfalt stellen wir Ihnen alle wichtigen Informationen und Unterlagen zusammen, damit Sie die besten Entscheidungen treffen können.

In Kooperation mit unserer SFI Vermögenstreuhand begleiten wir Sie bei der Verwirklichung Ihres Traumobjekts und unterstützen Sie beim nachhaltigen Vermögensaufbau.

Mit unseren erfahrenen Experten sorgen wir dafür, dass Sie die besten Konditionen erhalten ?
damit Ihre Träume Wirklichkeit werden!

www.schantl-ith.at in Kooperation mit www.sfi-invest.com

Die Angaben über das angebotene Objekt erfolgen mit der Sorgfalt eines ordentlichen Immobilienmaklers; für die Richtigkeit solcher Angaben, die auf Informationen der über das Objekt Verfügungsberechtigten beruhen, wird keine Gewähr geleistet.

Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit/Arzt

Eckdaten

Nutzungsart: Privatimmobilie

Wohnfläche: 101.69m²

Zimmer: 4

Bäder: 1

Kontaktinformationen

Vorname: Christopher

Nachname: Wischenbart, BSc

Tel.: +43 664 2507403

E-Mail: christopher.wischenbart@schantl-ith.at