



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 167608

erstellt am : 16.08.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:904€

Straße:

8045 Graz

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Michael Hauser

Tel: +43 664 5312214

info@meine-wohnung.at

Wohnfläche: 61.76m²

Schöne 2-Zimmer-Gartenwohnung in St. Peter mit Terrasse, Tiefgarage und Gartenanteil zu vermieten



Perfekte Lage, Nähe Murpark

Raumaufteilung:

Vorraum

Wohnzimmer mit Küche (eingerichtet) und Terrassen-/Gartenzugang

Schlafzimmer mit Terrassenzugang

Badezimmer mit Dusche, WC und Waschmaschinenanschluß

Kellerabteil

Die Tiefgarage im Preis enthalten.

Die angegebene Miete versteht sich inklusive Betriebskosten; ohne Heizung und Strom!

Fernwärmezentralheizung mit Warmwasserversorgung!

Wir freuen uns auf einen gemeinsamen Besichtigungstermin.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen

Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur /

Entfernungen
Gesundheit
Arzt

Eckdaten

Wohnfläche: 61.76m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuerng: Fern,

hwbwert: 33.33m²

hwbklasse: Bm²

fgeewert: 0.7m²

fgeeklasse: Am²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 904€

Kontaktinformationen

Vorname: Michael

Nachname: Hauser

Tel.: +43 664 5312214

E-Mail: info@meine-wohnung.at