

Inserat ID: 100525 erstellt am: 19.10.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete Gesamtkosten:480.9€

Straße: Herrgottwiesgasse

8020 Graz

Steiermark Österreich

Wohnfläche: 48.53m²

Kontaktinformationen:

orea orea

Tel:

hello@orea-home.com

orea | Sonnendurchflutete 2-Zimmer-Wohnung mit gute Verkehrsanbindung | Smart besichtigen · Online anmieten



Diese Wohnung und viele weitere werden ab sofort auf orea-home.com angeboten: Die neue Art, Wohnungen und Parkplätze zu mieten.

Smart besichtigen · Online anmieten · Flexibel einziehen

Mit unserem smarten Zutrittssystem besichtigst du die Wohnung alleine mit deinem Smartphone und kannst sie direkt im Anschluss auf orea-home.com anmieten - schick uns jetzt eine Anfrage und sichere dir gleich deinen orea-Besichtigungstermin!

Diese stilvolle 2-Zimmer-Altbauwohnung in der Herrgottwiesgasse 99 kombiniert traditionelles Ambiente mit modernem Komfort. Der großzügige, helle Raum mit hohen Decken und großen Fenstern schafft eine angenehme Wohnatmosphäre, die zum Entspannen einlädt. Ideal für Singles oder Pendler, die eine komfortable und praktische Wohnung in zentraler Lage suchen. Zusätzlich bietet die Wohnung eine hervorragende Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz. Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt & amp;lt;250mApotheke & amp;lt;500mKlinik & amp;lt;1.750mKrankenhaus & amp;lt;1.750mKinder & amp; SchulenSchule & amp;lt;250mKindergarten & amp;lt;250mUniversität & amp;lt;1.750mHöhere Schule & amp;lt;1.750mNahversorgungSupermarkt & amp;lt;250mBäckerei & amp;lt;500mEinkaufszentrum & amp;lt;1.500mSonstigeGeldautomat & amp;lt;500mBank & amp;lt;500mPost & amp;lt;1.500mPolizei & amp;lt;1.250mVerkehrBus & amp;lt;250mStraßenbahn & amp;lt;250mAutobahnanschluss & amp;lt;2.750mBahnhof & amp;lt;1.250mFlughafen & amp;lt;7.000mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 48.53m²

Zimmer: 2 Bäder: 1

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 480.9€ Nebenkosten: 127.15€

Kontaktinformationen

Vorname: orea Nachname: orea

E-Mail: hello@orea-home.com

Nutzungsart: Privatimmobilie

Befeuerung: Gas, hwbwert: 130.7m²

hwbklasse: Dm²