**Oesterreich.Immobilien**
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 2121

erstellt am : 03.09.2023

Objekttyp: 27
Vermarktungsart:Miete
Gesamtkosten:803.74€
Straße: Gleisdorfer Gasse
8010 Graz
Steiermark Österreich

**Kontaktinformationen:**

Angelo Barsuglia
Tel:
angelo.barsuglia@motus-group.at

Wohnfläche: 67.53m²

## Preishit: 3 Zimmer Nähe Grazer Oper mit Balkon und perfekter Infrastruktur

Top 01 | Wohnfläche ca. 66,01 m²
Vorraum | Abstellraum | Zimmer 1 | Zimmer 2 | Esszimmer mit Küche | Balkon | Bad | WC | Keller-Abteil

Ihr Ansprech-Partner: Angelo Barsuglia +43 664 101 3506
Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt <125mApotheke <175mKlinik

<400mKrankenhaus <1.075mKinder & SchulenSchule <250mKindergarten <125mUniversität <350mHöhere Schule <550mNahversorgungSupermarkt <100mBäckerei <25mEinkaufszentrum <75mSonstigeGeldautomat <50mBank <50mPost <50mPolizei <425mVerkehrBus <100mStraßenbahn <100mAutobahnanschluss <4.575mBahnhof <850mFlughafen <8.925mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

## Eckdaten

Wohnfläche: 67.53m²

Zimmer: 3

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuerung: Fern,

hwbwert: 83m²

## Preisinformationen

Mietpreis (warm): 803.74€

Kaution: 2411.22€

Nebenkosten: 159.71€

## Kontaktinformationen

Vorname: Angelo

Nachname: Barsuglia

E-Mail: angelo.barsuglia@motus-group.at