



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 212941

erstellt am : 25.03.2026

Objekttyp: 36

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 5240000€

Straße: Obere Hauptstraße

7122 Gols

Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Grundfläche: 5819m<sup>2</sup>

## **Großzügiges Weingut mit umfangreichen Hallen- und Lagerflächen**



Das Weingut besteht aus mehreren Gebäuden, darunter Halle 1 mit einer Grundfläche von 380 m<sup>2</sup>, einstöckig und unterkellert; Halle 2 mit einer Grundfläche von 450 m<sup>2</sup>, ebenfalls einstöckig; Doppelhalle 3 mit einer Grundfläche von 850 m<sup>2</sup>, einstöckig; Halle 4 mit einer Grundfläche von 570 m<sup>2</sup>, einstöckig; sowie einer Einstellhalle mit einer Grundfläche von 120 m<sup>2</sup>. Zusätzlich gibt es zwei Flachdächer, jeweils mit 200 m<sup>2</sup> Grundfläche, sowie land- und forstwirtschaftlich genutzte Liegenschaften.

Schätzwert: 5.240.000 EUR

Geringstes Gebot: 2.620.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags -

sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 5819m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

## Preisinformationen

Kaufpreis: 5240000€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)