



Oesterreich.Immobilien

Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 5178

erstellt am : 05.09.2023

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 175000€

Straße:

111 Golf Views

Dubai Österreich

Kontaktinformationen:

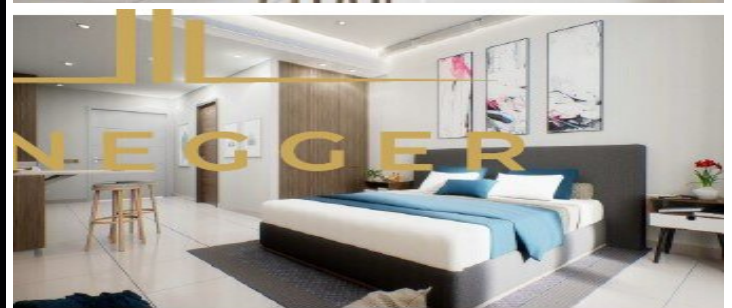
Martin Kaltenegger

Tel: +43 664 2327626

martin.kaltenegger@kaltenegger-realestate.at

Wohnfläche: 39m²

Golf Views Apartment



Seven Tides hat sich mit Prestigeprojekten auf der Palme sowie in Downtown einen Namen als top Projektentwickler gemacht. Diese 5*Wohn-und Hotelanlage befindet sich direkt am Wasser der Promenade in den Jumeirah Lake Towers(JLT) und ist nur wenige Minuten von der Dubai Marina sowie dem Emirates Golf Club entfernt. Die Gegend bietet umfassende Freizeit-und Erholungsaktivitäten sowie eine perfekte Verkehrsanbindung mit der Dubai Metro. Dieses Studio ist durchdacht designt und eines von nur mehr drei verfügbaren Objekte in diesem Projekt in dieser Größe. Zum selber Wohnen als Feriendomizil oder als Anlage ist es ideal geeignet. Unweit von der Marina entfernt hat es auch für Touristen seinen Charme und kann somit perfekt auch als Kurzzeitvermietobjekt angedacht werden.

Für Nähere Informationen zum Projekt bin ich gerne persönlich für sie im Einsatz.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Eckdaten

Nutzungsart: Privatimmobilie

Wohnfläche: 39m²

Zimmer: 1

Preisinformationen

Kaufpreis: 175000€

Kontaktinformationen

Vorname: Martin

Nachname: Kaltenegger

Tel.: +43 664 2327626

E-Mail: martin.kaltenegger@kaltenegger-real.at