



**Oesterreich.Immobilien**

Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 158009

erstellt am : 18.06.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 0€

Straße:

4810 Gmunden

Oberösterreich Österreich

## Kontaktinformationen:

Michaela Jahn

Tel: +43 664 202 97 05

jahn@nextimmobilien.at

Wohnfläche: 120m<sup>2</sup>

**Provisionsfrei kaufen: Eigentumswohnungen im Zentrum von Gmunden ? jetzt vormerken!**



BellaVista Gmunden

3 Baukörper ? ein Standort mit Zukunft:

Im Herzen von Gmunden, nur wenige Schritte vom Ufer des Traunsees entfernt, entsteht ein außergewöhnliches Projekt mit 58 Eigentumswohnungen und 4 Büro-/Geschäftsflächen, das städtebaulich, architektonisch und inhaltlich neue Maßstäbe setzt. Unter dem gemeinsamen Dachnamen ?BellaVista Gmunden? vereinen sich drei Baukörper ? und bieten somit maßgeschneiderte Lebensräume für unterschiedliche Bedürfnisse und Lebensphasen. Provisionsfreie Eigentumswohnungen im Zentrum von Gmunden ? jetzt vormerken!

Zuhause ankommen, wo andere Urlaub machen.

Im Herzen von Gmunden, nur wenige Schritte vom Traunsee entfernt, entsteht das stilvolle Neubauprojekt BellaVista Gmunden mit drei architektonisch anspruchsvollen Bauteilen ? ein zukunftsweisendes Zuhause für alle, die Wert auf Qualität, Lage und Design legen.

Die rund 58 Eigentumswohnungen bieten Wohnflächen von ca. 48 bis 178m<sup>2</sup> ? ideal für Singles, Paare, Familien und Anleger.

Was Sie erwartet:

Vielfältige Wohnungsgrößen für unterschiedliche Lebensphasen

Stilvolle Architektur verteilt auf drei Baukörper

Attraktive Freiflächen & hochwertiger Ausstattungsstandard

Provisionsfreier Erwerb

Urbanes Lebensgefühl mit perfekter Infrastruktur

Die Wohnungen eignen sich ideal zur Eigennutzung, als stilvoller Zweitwohnsitz im Herzen des Salzkammerguts oder als wertbeständige Anlegerwohnung ? ganz nach Ihren individuellen Bedürfnissen.

Jetzt vormerken & vor Verkaufsstart exklusive Infos sichern!

Die offizielle Vermarktung startet demnächst. Lassen Sie sich vormerken und erhalten Sie als Erste\*r alle Details zu Grundrissen, Preisen und verfügbaren Einheiten.

BellaVista Gmunden: Wohnen mit Aussicht - Leben mit Stil.

Wir freuen uns über Ihre Anfrage!

Entdecken Sie dieses und weitere spannende Immobilienangebote auf unserer Homepage unter [www.nextimmobilien.at](http://www.nextimmobilien.at)!

Unverbindliches, freibleibendes Angebot. Informationen nach bestem Wissen und Gewissen vom Abgeber erhalten - für die Richtigkeit wird keine Haftung übernommen. Mündliche Nebenabreden zum angebotenen Objekt bedürfen zu Ihrer Wirksamkeit der Schriftform. Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten. Besichtigungen und Beratungen erfolgen kostenlos.

Information zum Datenschutz unter [www.nextimmobilien.at/datenschutz](http://www.nextimmobilien.at/datenschutz) /

Entfernungen  
Gesundheit  
Arzt & 500m Apotheke & 500m Krankenhaus  
& 1.500m Klinik & 2.000m Kinder & Schulen  
Schule & 500m Kindergarten  
& 500m Nahversorgung  
Supermarkt & 500m Bäckerei & 500m Einkaufszentrum  
& 1.000m Sonstige  
Bank & 500m Geldautomat & 500m Post & 500m Polizei  
& 500m Verkehr  
Bus & 500m Straßenbahn & 500m Bahnhof

&lt;1.000mAutobahnanschluss &lt;6.500mFlughafen &lt;6.500mAngaben Entfernung  
Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

## Eckdaten

Nutzungsart: Privatimmobilie

Wohnfläche: 120m<sup>2</sup>

Zimmer: 3

## Kontaktinformationen

Vorname: Michaela

Nachname: Jahn

Tel.: +43 664 202 97 05

E-Mail: [jahn@nextimmobilien.at](mailto:jahn@nextimmobilien.at)