



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 113474

erstellt am : 02.12.2024

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 0€

Straße:

4810 Gmunden

Oberösterreich Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Hannah Wörister

Tel: +43 664 401 98 92

woerister@nextimmobilien.at

Grundfläche: 5000m<sup>2</sup>

## **Unbebautes Grundstück - Widmung Wohngebiet - in idyllischer Lage im Bezirk Gmunden zu verkaufen!**



Grundstück in hervorragender Lage - auch für Bauträger - im Bezirk Gmunden zu verkaufen!

Das unbebaute und vollaufgeschlossene Grundstück umfasst ca. 5.000m<sup>2</sup> und befindet sich in sonniger Lage umgeben von Wiesen und Wälder.

Es liegt bereits eine Bauplatzbewilligung für das Grundstück vor.

Trotz der ruhigen Lage befindet sich das Dorfzentrum nur wenige Autominuten entfernt.

Auch diverse Nahversorger sind binnen wenige Minuten erreichbar.

KAUFPREIS:  
auf Anfrage

Widmung: Wohngebiet

Unverbindliches, freibleibendes Angebot. Informationen nach bestem Wissen und Gewissen vom Abgeber erhalten - für die Richtigkeit wird keine Haftung übernommen. Mündliche Nebenabreden zum angebotenen Objekt bedürfen zu Ihrer Wirksamkeit der Schriftform.

Für sämtliche behördliche Genehmigungen und Auflagen hat die KäuferIn selbst Sorge zu tragen. Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten. Besichtigungen und Beratungen erfolgen kostenlos, lediglich im Falle einer erfolgreichen Vermittlungstätigkeit ist die gesetzliche bzw. angeführte Provision in Höhe von 3% des Bruttoverkaufspreises zzgl. 20% Ust. zur Zahlung fällig. Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Information zum Datenschutz unter [www.nextimmobilien.at/datenschutz](http://www.nextimmobilien.at/datenschutz)

## Eckdaten

Grundfläche: 5000m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Grundstück

## Kontaktinformationen

Vorname: Hannah

Nachname: Wörister

Tel.: +43 664 401 98 92

E-Mail: [woerister@nextimmobilien.at](mailto:woerister@nextimmobilien.at)