



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 213159

erstellt am : 25.03.2026

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 416000€

Straße: Getzersdorf

3131 Getzersdorf

Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 649m<sup>2</sup>

Grundfläche: 6618m<sup>2</sup>

## **Mehrfamilienhaus mit 9 Wohnungen sowie Reithalle und Nebengebäuden**



a) Ein Mehrfamilienhaus mit 9 Wohneinheiten, teilweise Unterkellerung, mit einer Wohnfläche von 649 Quadratmetern und einer Nutzfläche von 150 Quadratmetern; b) eine ehemalige Reithalle mit Pferdeboxen, momentan als Lagerfläche genutzt, mit einer Größe von 800 Quadratmetern; c) Ein Nebengebäude, das als Lager- und Personalräume für den ehemaligen Reitbetrieb genutzt wurde, mit einer Fläche von 200 Quadratmetern. Das Gebäude wurde vermutlich um 1930 erbaut, das genaue Baujahr ist jedoch unbekannt.

Schätzwert: 416.000 EUR

Geringstes Gebot: 416.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 6618m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 649m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Privatimmobilie

## Preisinformationen

Kaufpreis: 416000€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)