



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 149731

erstellt am : 09.05.2025

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 499893€

Straße: Linzer Straße

3003 Gablitz

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 319m²

Nutzfläche: 78m²

Grundfläche: 956m²

Mehrfamilienhaus + provisionsfrei +



Zweistöckiges, unterkellertes Mehrfamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss und Nebengebäude, Baujahr 1901. Die Raumaufteilung umfasst im Keller einen Werkzeugraum, Vorräum, 3 Kellerräume, Gang, Waschküche, WC auf insgesamt 67,71 m². Die Wohnung im Erdgeschoss besteht aus Küche, Zimmer, Wohnzimmer auf 45,09 m²; Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung mit Vorräum, WC, Flur, Küche, 4 Zimmern, Gang, Küche, Kabinett auf 112,64 m²; Die Wohnung im 1. Obergeschoss bietet Vorräum, WC, Gang, 2 Küchen, 4 Zimmer auf 119,80 m² sowie eine Glasveranda mit 10 m². Das Dachgeschoss beherbergt eine Wohnung mit Gang, Zimmer, Bodenzimmer auf 41,92 m².

Schätzwert: 499.892,87 EUR
Geringstes Gebot: 499.892,87 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 956m²

Wohnfläche: 319m²

Nutzfläche: 78m²

Zimmer: 15

Nutzungsart: Haus

Preisinformationen

Kaufpreis: 499893€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at