

Inserat ID: 206592

erstellt am : 15.03.2026

Objekttyp: 33

Vermarktungsart: Miete

Gesamtkosten: 1510€

Straße:

8280 Fürstenfeld

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Regina Genser

Tel: +43 664 362 42 98

regina.genser@bestinvest-immo.at

Nutzfläche: 207m²

Vielseitig nutzbare Geschäftsfläche mit Top Lage in Fürstenfeld



Zentral in der Thermenhauptstadt Fürstenfeld in der verkehrsberuhigten Zone bietet diese Immobilie beste Infrastruktur und hohe Frequenz für Ihren neuen Büro- oder Geschäftsstandort. Die insgesamt ca. 207 m² ohne Trennwände befinden sich straßenseitig in der Passage am Grazer Platz.

Falls eine andere Raumaufteilung gewünscht ist, lassen sich Zwischenwände nach Absprache mit dem Eigentümer aufstellen.

Eine Toilette ist zusätzlich vorhanden.

Somit sind Sie als neuer Mieter sehr flexibel was die Raumgestaltung betrifft.

Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer können nur Anfragen mit vollständiger

Angabe der Anschrift und Angaben zur Person (Name, Telefon, email) bearbeitet werden.
Interessiert? Kontaktieren Sie uns für eine unverbindliche Besichtigung! Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen. Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv bis zu 14 Tage vorab zu. Suchagent anlegen
Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit Arzt

Eckdaten

Nutzfläche: 207m²

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuerung: Fern,

hwbwert: 154m²

hwbklasse: Em²

fgeewert: 2.12m²

fgeeklasse: Dm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 1510€

Nebenkosten: 110€

Kontaktinformationen

Vorname: Regina

Nachname: Genser

Tel.: +43 664 362 42 98

E-Mail: regina.genser@bestinvest-immo.at