

Inserat ID: 206593

erstellt am : 15.03.2026

Objekttyp: 33

Vermarktungsart: Miete

Gesamtkosten: 695€

Straße:

8280 Fürstenfeld

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Regina Genser

Tel: +43 664 362 42 98

regina.genser@bestinvest-immo.at

Nutzfläche: 75m²

Top Lage in Fürstenfeld - Vielseitig nutzbare Geschäftsfläche



Zentral in der Thermenhauptstadt Fürstenfeld in der verkehrsberuhigten Zone bietet diese Immobilie beste Infrastruktur und hohe Frequenz für Ihren neuen Büro- oder Geschäftsstandort. Die insgesamt ca. 75 m² teilen sich in mehrere kleinere Räume auf. Ein Nassraum mit Dusche und Toilette ist zusätzlich vorhanden.

Falls eine andere Raumaufteilung gewünscht ist, lassen sich die meisten Zwischenwände nach Absprache mit dem Eigentümer entfernen.

Somit sind Sie als neuer Mieter sehr flexibel was die Raumgestaltung betrifft.

Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer können nur Anfragen mit vollständiger Angabe der Anschrift und Angaben zur Person (Name, Telefon, email) bearbeitet werden.

Interessiert? Kontaktieren Sie uns für eine unverbindliche Besichtigung! Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen. Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv bis zu 14 Tage vorab zu. Suchagent anlegen
Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit Arzt

Eckdaten

Nutzfläche: 75m²

Zimmer: 3

Bäder: 1

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuerung: Fern,

hwbwert: 154m²

hwbklasse: Em²

fgeewert: 2.12m²

fgeeklasse: Dm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 695€

Nebenkosten: 50€

Kontaktinformationen

Vorname: Regina

Nachname: Genser

Tel.: +43 664 362 42 98

E-Mail: regina.genser@bestinvest-immo.at