

Inserat ID: 202879

erstellt am : 22.02.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:765.66€

Straße: Hauptplatz

8130 Frohnleiten

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Patrik Nebel

Tel: +43 699 15915157

patrik.nebel@kostbar-immobilien.at

Wohnfläche: 98.79m²

**Exklusives Refugium im Herzen von Frohnleiten:
Frisch renovierte Großraumwohnung mit 4 Zimmern ?
Ihr neues Zuhause wartet!**



Entdecken Sie Ihr neues Zuhause bei KOSTBAR IMMOBILIEN!

Wir freuen uns, Ihnen diese wunderschöne, großzügige Wohnung im Herzen von Frohnleiten vorzustellen.

Mit insgesamt vier Zimmern bietet sie auf ca. 98 m² alles, was Sie für ein komfortables und angenehmes Wohnen benötigen.

Lage & Ausstattung:

Direkt am lebendigen Hauptplatz 17, Topnummer 24, im 2. Dachgeschoss gelegen, vereint diese Immobilie zentrale Lage mit gemütlichem Flair. Sobald Sie die Wohnung betreten, erwartet Sie ein

einladender Eingangsbereich, der Sie direkt in die hellen und freundlich gestalteten Räume führt. Links finden Sie das Badezimmer mit Badewanne sowie die separate Toilette. Rechts gelangen Sie in einen praktischen Durchgangsraum, der Sie zu den vier Wohnräumen führt. Die hochwertige, neuwertige Einbauküche ist in einem separaten Raum untergebracht ? ideal zum Kochen und Verweilen. Alle Zimmer verfügen über eigene Fenster und sind kreisförmig miteinander verbunden, was für ein angenehmes Raumgefühl sorgt. Zusätzlich steht Ihnen ein kleiner Abstellraum zur Verfügung.

Highlights auf einen Blick: ?

Zentrale Lage im malerischen Frohnleiten

? 4,5 Zimmer und frisch saniert ? Sofort bezugsfertig ? Einziehen & Wohlfühlen? Provisionsfrei für Sie!? Kautions: Drei Bruttomonatsmieten? Haustiere nach Absprache erlaubt

? 987,83 mtl. Mietkosten inkl. Betriebskosten mit Heizkosten

Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit! Vereinbaren Sie noch heute Ihren persönlichen

Besichtigungstermin: ? WhatsApp jederzeit: +43 660 1692296 ? Telefon (werktags): +43 699

15915157 ? wir machen Wohnträume wahr! ?

Wir freuen uns auf Sie!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen

Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur /

Entfernungen Gesundheit Arzt

Eckdaten

Wohnfläche: 98.79m²

Zimmer: 4.5

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Fern

Befeuerung: Fern,

hwbwert: 100m²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 765.66€

Nebenkosten: 240.66€

Kontaktinformationen

Vorname: Patrik

Nachname: Nebel

Tel.: +43 699 15915157

E-Mail: patrik.nebel@kostbar-immobilien.at