

Inserat ID: 762

erstellt am : 03.09.2023

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 239000€

Straße: Pfarrwiesenweg

3441 Freundorf

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Udo Bereswill

Tel: +43 (0) 6648775410

udo@bereswill.at

Grundfläche: 654m²

Baugrundstück in Freundorf - Aufgeschlossen !



Sie sind auf der Suche nach Ihrem Traumhaus? Dann haben wir hier genau das Richtige für Sie! In der idyllischen Gemeinde Freundorf in Niederösterreich wartet ein wunderschönes Baugrundstück auf Sie. Mit einer Fläche von 654m² bietet es ausreichend Platz für Ihr ganz persönliches Eigenheim. Der Kaufpreis beträgt 239.000,00 € und ist somit eine Investition in Ihre Zukunft.

Die Verkehrsanbindung ist ebenfalls perfekt. Eine Bushaltestelle befindet sich in unmittelbarer Nähe und bringt Sie schnell und bequem in die umliegenden Städte und Dörfer. Auch die Autobahn ist nur wenige Kilometer entfernt, somit ist eine gute Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz gewährleistet.

Das Grundstück selbst bietet viele Möglichkeiten für Ihr Traumhaus. Ob ein modernes Einfamilienhaus, ein charmantes Landhaus oder ein stilvolles Bungalow ? hier können Sie Ihren Wohntraum wahr werden lassen. Die Größe des Grundstücks ermöglicht Ihnen zudem die Gestaltung eines schönen Gartens, in dem Sie Ihre Freizeit genießen können.

Freundorf ist eine lebenswerte Gemeinde mit einer aktiven Dorfgemeinschaft. Hier werden Sie sich schnell heimisch fühlen und neue Kontakte knüpfen. Die örtlichen Geschäfte und Restaurants versorgen Sie mit allem, was Sie für den täglichen Bedarf benötigen. Auch kulturell hat Freundorf einiges zu bieten, mit regelmäßigen Veranstaltungen und Festen, bei denen Sie die Gemeinschaft besser kennenlernen können.

Neben der idyllischen Lage und der guten Infrastruktur punktet dieses Grundstück auch mit einer hohen Lebensqualität. Die Region ist bekannt für ihre hohe Lebenszufriedenheit und bietet ein gesundes und entspanntes Lebensumfeld. Hier können Sie die Natur genießen und gleichzeitig von der Nähe zu größeren Städten wie Wien profitieren.

Zögern Sie nicht länger und sichern Sie sich Ihr eigenes Stück vom Paradies in Freundorf. Ein Baugrundstück in dieser begehrten Lage ist eine Investition in Ihre Zukunft und bietet Ihnen die Möglichkeit, Ihr ganz persönliches Traumhaus zu verwirklichen. Wir freuen uns darauf, Ihnen dieses Grundstück persönlich zu zeigen und Sie bei Ihrem neuen Lebensabschnitt zu begleiten. Kontaktieren Sie uns noch heute und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin!

KEINE PREISVERHANDLUNG!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

Arzt <4.000m Apotheke <4.000m Klinik <4.250m Krankenhaus

<4.000m Kinder & Schulen Kindergarten <3.000m Schule

<1.750m Universität <4.000m Höhere Schule

<3.750m Nahversorgung Supermarkt <3.500m Bäckerei

<4.250m Einkaufszentrum <4.750m Sonstige Bank <4.250m Geldautomat

<3.250m Post <3.250m Polizei <5.000m Verkehr Bus <500m Bahnhof

<4.250m Autobahnanschluss <8.500m Flughafen <6.750m Angaben Entfernung

Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 654m²

Nutzungsart: Grundstück

Preisinformationen

Kaufpreis: 239000€

Kontaktinformationen

Vorname: Udo

Nachname: Bereswill

Tel.: +43 (0) 6648775410

E-Mail: udo@bereswill.at