



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 57442

erstellt am : 25.04.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:470.56€

Straße:

8753 Fohnsdorf

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Böchezelt Immobilien GmbH

Tel:

office@boechzelt-immobilien.at

Wohnfläche: 54.67m²

Grundfläche: 54.67m²

ERSTBEZUG ++ WOHNPARC BAHNDAMM ++ Mietwohnung mit ca. 54,67 m² - STEIRERHOME



Die Wohnung hat eine Größe von ca. 54,67 m² und ist gut aufgeteilt.

Die Raumaufteilung lautet wie folgt: Vorraum, Küche, Wohn-/Essbereich und Ausgang auf die Loggia, Schlafzimmer, Badezimmer mit Dusche und WC.

Auch ein Kellerabteil ist der Wohnung zugewiesen. Des Weiteren kann bei Verfügbarkeit auch ein Autoabstellplatz separat angemietet werden.

Gerne können Sie uns unter 03512/822 37 erreichen und einen Besichtigungstermin vereinbaren!

Energiedaten:

Energieausweis: liegt vor

HWB: 47,10

HWB Klasse: B

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur /

Entfernungen
Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Krankenhaus

<4.500m
Kinder < Schulen
Schule <3.500m
Kindergarten

<4.000m
Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei

<1.000m
Einkaufszentrum <7.000m
Sonstige
Bank <1.500m
Geldautomat

<1.500m
Post <1.500m
Polizei <1.000m
Verkehr
Bus

<500m
Autobahnanschluss <2.500m
Bahnhof <3.500m
Flughafen

<6.000m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 54.67m²

Wohnfläche: 54.67m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuerung: Fern,

hwbwert: 47.1m²

hwbklasse: Bm²

fgeewert: 0.96m²

fgeeklasse: Bm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 470.56€

Kaution: 1552.86€

Nebenkosten: 115.2€

Kontaktinformationen

Vorname: Böchzelt Immobilien

Nachname: GmbH

E-Mail: office@boechzelt-immobilien.at