

Inserat ID: 156271

erstellt am : 08.06.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:789.94€

Straße:

8753 Fohnsdorf

Steiermark Österreich

Wohnfläche: 112.08m²

Grundfläche: 112.08m²

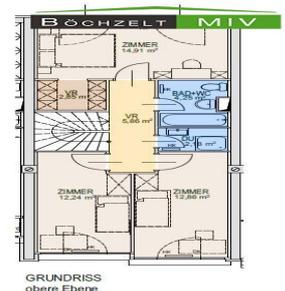
Kontaktinformationen:

Böchzelt Immobilien GmbH

Tel:

office@boechzelt-immobilien.at

Maisonettewohnung im Wohnpark Bahndamm ++ Steirerhome ++



Der Wohnungstyp VI steht für eine große 4 Zimmerwohnung mit großer Loggia und befindet sich im 5. Obergeschoss. Die Wohnung ist ideal für Familien mit einem Kind, oder für Paare die großzügige Wohnflächen schätzen und ein extra Zimmer als Büro oder Gästezimmer nutzen möchten.

Die Wohnung teilt sich in der unteren Ebene wie folgt auf: Vorraum, möblierte Küche, Wohnzimmer mit Essbereich, WC und einen Abstellraum

Die obere Ebene teilt sich auf in: 3 Schlafzimmer, Badezimmer mit WC und kleiner Abstellraum.

Für weitere Fragen könne Sie uns gerne unter 03512 / 82237 kontaktieren!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht. Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit	Arzt	<	1.000m
Apotheke	<	1.000m	Krankenhaus
<	4.500m	Kinder	<
Schulen	Schule	<	3.500m
Kindergarten	<	4.000m	Nahversorgung
Supermarkt	<	1.000m	Bäckerei
<	1.500m	Einkaufszentrum	<
7.000m	Sonstige	Bank	<
1.500m	Geldautomat	<	1.500m
Post	<	1.500m	Polizei
<	1.000m	Verkehr	Bus
<	500m	Autobahnanschluss	<
2.500m	Bahnhof	<	3.500m
Flughafen	<	6.000m	Angaben

Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 112.08m²

Wohnfläche: 112.08m²

Zimmer: 4

Bäder: 2

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuernng: Fern,

hwbwert: 47.1m²

hwbklasse: Bm²

fgeewert: 0.96m²

fgeeklasse: Bm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 789.94€

Kaution: 2606.82€

Nebenkosten: 236.17€

Kontaktinformationen

Vorname: Böchzelt Immobilien

Nachname: GmbH

E-Mail: office@boechzelt-immobilien.at