



Inserat ID: 155400

erstellt am : 05.06.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:608€

Straße:

8330 Feldbach

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Stefan Neubauer

Tel:

anfragen@p-immo.at

Wohnfläche: 58m²

Schöne 3-Zimmer-Wohnung mit großer Terrasse



Wunderschöne Wohnung mit großzügigen Grundriss!

Die Wohnung besteht aus 2 Schlafzimmern, 1 Wohnküche, 1 Badezimmer, Vorraum und einem Balkon, sie befindet sich im 2. Stock mit einem Lift.

Die Wohnung hat Fußbodenheizung und einen hochwertigen Parkettboden!

Ein Kellerabteil und ein PKW Parkplatz sind inkludiert.

Die Heizkosten (Fernwärme) werden pauschal abgerechnet.

Tolle Lage: Mitten in Feldbach, sehr guter Bäcker direkt im Haus. Geschäfte in unmittelbarer Nähe

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur /

Entfernungen
Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <1.000m
Klinik <9.000m
Krankenhaus <1.500m
Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <9.000m
Höhere Schule <9.000m
Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m
Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m
Polizei <1.500m
Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <500m
Flughafen <8.500m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 58m²

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Fern

hwbwert: 36.08m²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 608€

Nebenkosten: 68€

Kontaktinformationen

Vorname: Stefan

Nachname: Neubauer

E-Mail: anfragen@p-immo.at