



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 491

erstellt am : 03.09.2023

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 7100000€

Straße:

52212 Fažana

Österreich

Kontaktinformationen:

Marietta Hauer

Tel: +43 664 750 04 910

m.hauer@k3-immo.at

Nutzfläche: 846m²

Grundfläche: 1364m²

K3 - Fazana, eine wunderschöne, einzigartige Villa direkt an der Küste mit Blick auf Brijune



Diese makellose Villa, die ein wahres architektonisches Meisterwerk darstellt, hat ihren Platz direkt an der Küste gefunden. Eine große und sorgfältig angelegte Grünfläche mit wunderschönen Himbeerplantagen, die sich gut in die Umgebung einfügt und den Linien und dem Design der Villa selbst folgt. Die unglaublichen 846 m² verteilen sich perfekt auf drei Etagen. Jedes Zimmer hat einen Blick auf das Meer, Leichtigkeit und Einfachheit der Linien schmücken die Villa.

Die Villa verfügt über fünf große Schlafzimmer mit sicherlich dem schönsten oder einem der schönsten Ausblicke auf das Meer in Istrien, acht Badezimmer und eine große, voll ausgestattete

Küche.

Für Liebhaber eines gesunden Lebens gibt es natürlich auch ein modern ausgestattetes Fitnessstudio und einen großen Außenpool von 51 m², der beheizt werden kann und an kälteren Tagen genutzt werden kann.

Meeresliebhaber müssen nur ein paar Schritte machen, um im blauen Meer zu schwimmen.

In wenigen Minuten erreichen Sie bequem zu Fuß die zentrale Uferpromenade von Fazana mit ihren vielen guten Restaurants.

Für weitere Informationen zur Villa stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Eckdaten

Grundfläche: 1364m²

Nutzungsart: Haus

Heizungsart: Zentral

Nutzfläche: 846m²

Zimmer: 7

Bäder: 8

Preisinformationen

Kaufpreis: 7100000€

Kontaktinformationen

Vorname: Marietta

Nachname: Hauer

Tel.: +43 664 750 04 910

E-Mail: m.hauer@k3-immo.at