



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 149732

erstellt am : 09.05.2025

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 760000€

Straße: Holzmeisterstraße

5301 Eugendorf

Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 126m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 231m<sup>2</sup>

Grundfläche: 112969m<sup>2</sup>

## **Superädifikat samt Bestandrecht - Einfamilienhaus**



Superädifikat samt Bestandrecht - Einfamilienhaus (Hanglage), 1-geschossig, unterkellert, 126/231 m<sup>2</sup> Wfl/Nfl, mit Garage/Gerätehaus, sowie Pool, Bj. 2016 - Raumaufteilung: KG: Gang, 3 Kellerräume, Technikraum // Vorraum, 2 Kellerräume, Garage für 3 Fahrzeuge; EG: Windfang, Garderobe, Diele, WC, Wirtschaftsraum, Schlafzimmer, Bad, Schlafzimmer mit Schrankraum, Wohnzimmer, Esszimmer mit Küche, Terrasse

Schätzwert: 760.000 EUR

Geringstes Gebot: 380.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)662 - 20 92 11, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)662 - 20 92 11 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 112969m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Haus

Wohnfläche: 126m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 231m<sup>2</sup>

Zimmer: 4

## Preisinformationen

Kaufpreis: 760000€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)