



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 31106

erstellt am : 20.12.2023

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 180000€

Straße: Pappenheimgasse

1200 Wien

Österreich

## Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 45m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 7m<sup>2</sup>

Grundfläche: 3393m<sup>2</sup>

## 2-Zimmer-Wohnung mit Loggia + guter Zustand +



Die Wohnung Nr. 11 befindet sich im ersten Stock (mit Aufzug) und hat eine Wohnfläche von 45,07 m<sup>2</sup>. Sie besteht aus einem Eingangsbereich, einem Badezimmer mit WC, einem Wohnzimmer mit Küche, einem Schlafzimmer und einer Loggia (5,84 m<sup>2</sup>). Außerdem gehört ein Kellerraum (1,62 m<sup>2</sup>) dazu. Das Gebäude wurde zwischen 1999 und 2002 erbaut und befindet sich in einem guten Bauzustand.

Schätzwert: 180.000 EUR

Geringstes Gebot: 90.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 3393m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 45m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 7m<sup>2</sup>

Zimmer: 2

Nutzungsart: Privatimmobilie

## Preisinformationen

Kaufpreis: 180000€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)