

Inserat ID: 73242

erstellt am : 11.07.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten: 735.87€

Straße: Am Bahndamm

7000 Eisenstadt

Burgenland Österreich

Wohnfläche: 55.48m²

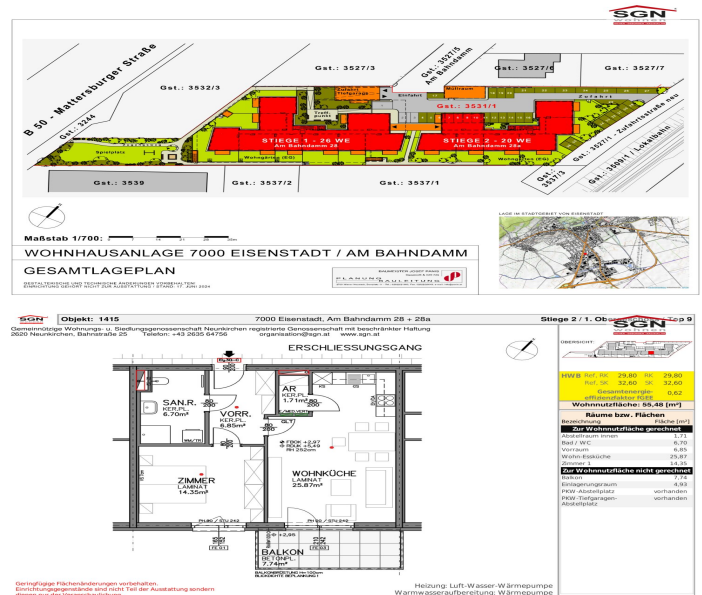
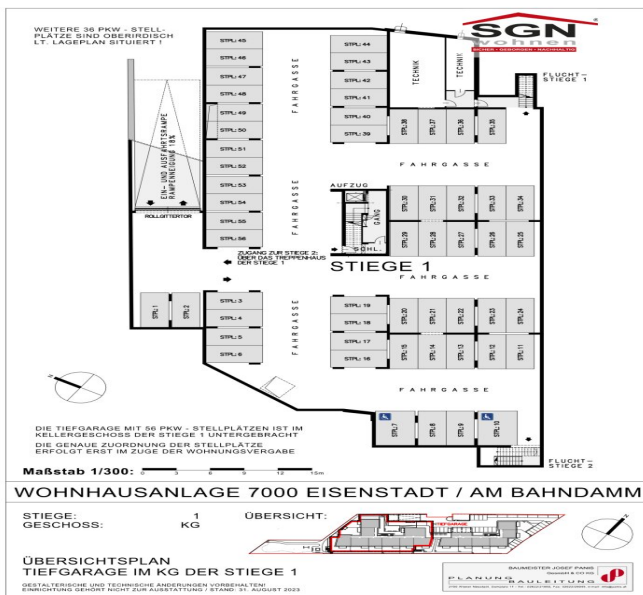
?GO 2 EISENSTADT 4 LIVING?- 2-Zimmer-Wohnung für Gartenliebhaber

Kontaktinformationen:

Rudolf Georg Kochesser, MA

Tel: +43 664 8347374

Rudolf.Kochesser@sgn.at



Der Wohn-Küche-Bereich ist leicht einzurichten und wird schon bald zu Ihrem Lieblingsort. Angrenzend an die Küche befindet sich ein Abstellraum. Vom S/O-orientierten Wohnzimmerbereich gelangen Sie auf Ihre Terrasse und in den eingefriedeten Eigengarten. Hier können Sie die Gestaltung nach Ihren Wünschen vornehmen. Ob Blühsträucher oder Lilienbeet, der Weg ist frei zum persönlichen Traumgarten.

Das Schlafzimmer ist großzügig und zum eigenen Garten hin ausgerichtet.

Das Badezimmer verfügt über Dusche, Waschbecken und WC, sowie einen Anschluss für die Waschmaschine.

Das zentrale Vorzimmer ist gut nutzbar.

Eine Wohnung für Singles oder Paare mit dem Bedürfnis nach dem eigenen Freiraum. Genießen Sie ein Glas Wein auf Ihrer Terrasse, oder einfach den Tag mit einem guten Buch.

Zur Wohnung sind der PKW-Abstellplatz Nr.: 24 und der PKW-Tiefgaragenplatz Nr.: 35 zugehörig, sowie ein Einlagerungsraum mit rd. 4,7 m².
Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <325m
Apotheke <1.125m
Klinik <7.800m
Krankenhaus <1.475m
Kinder
& Schulen
Schule <1.150m
Kindergarten <750m
Universität
<1.050m
Höhere Schule <1.300m
Nahversorgung
Supermarkt <250m
Bäckerei
<650m
Einkaufszentrum <225m
Sonstige
Bank <300m
Geldautomat
<300m
Post <700m
Polizei <1.000m
Verkehr
Bus
<75m
Autobahnanschluss <1.400m
Bahnhof <475m
Angaben Entfernung
Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 55.48m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Befuerung: Luftwärmepumpe,
hwbwert: 31m²

fgeewert: 0.62m²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 735.87€

Nebenkosten: 200.09€

Kontaktinformationen

Vorname: Rudolf Georg

Nachname: Kochesser, MA

Tel.: +43 664 8347374

E-Mail: Rudolf.Kochesser@sgn.at