



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 171785

erstellt am : 09.09.2025

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 254000€

Straße: Georgistraße

7000 Eisenstadt

Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 110m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 29m<sup>2</sup>

Grundfläche: 14952m<sup>2</sup>

### **3-Zimmer-Wohnung in sehr gutem Ausstattungsstatus**



Die Wohnung mit der Nummer B/5 befindet sich im ersten Obergeschoss und verfügt über eine Wohnfläche von 110,28 m<sup>2</sup>. Sie besteht aus zwei Vorzimmern, einer Küche, einem Badezimmer, einem WC, einem Abstellraum, zwei Zimmern, einem Wohnzimmer und einer Loggia. Zur Wohnung gehören außerdem ein Kellerabteil mit einer Nutzfläche von 16,27 m<sup>2</sup> und ein Tiefgaragenstellplatz mit der Nummer 58 (12,25 m<sup>2</sup> Nutzfläche). Das Gebäude wurde im Jahr 1994 erbaut und befindet sich in einem sehr guten Zustand mit hochwertiger Ausstattung.

Schätzwert: 254.000 EUR

Geringstes Gebot: 127.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 14952m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 110m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 29m<sup>2</sup>

Zimmer: 3

Nutzungsart: Privatimmobilie

## Preisinformationen

Kaufpreis: 254000€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)