



Oesterreich.Immobilien

Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 160133

erstellt am : 01.07.2025

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 357000€

Straße: Eibiswald

8552 Eibiswald

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 344m²

Nutzfläche: 172m²

Grundfläche: 3615m²

Einfamilienhaus mit Nebengebäude und Holzhütte



Ein Einfamilienhaus mit einem Geschoss, Keller und ausgebautem Dachgeschoss, mit einer Wohnfläche von 158 Quadratmetern und einer Nutzfläche von 68 Quadratmetern. Es verfügt über ein Nebengebäude, ebenfalls einstöckig und ohne Keller, mit ausgebautem Dachgeschoss. Des Weiteren gibt es eine Holzhütte (25,13 Quadratmeter), erbaut im Jahr 1969, wohingegen das Nebengebäude im Jahr 1984 errichtet wurde. Das Dachgeschoss wurde zu einer separaten Wohnung umgebaut.

Raumaufteilung: Im Untergeschoss gibt es 6 Kellerräume, einen Tankraum und insgesamt 68,03

Quadratmeter Nutzfläche. Im Erdgeschoss befinden sich ein Vorraum, Abstellraum, WC, Dusche, 4 Zimmer, insgesamt 87,33 Quadratmeter Wohnfläche sowie eine Terrasse mit 34,86 Quadratmetern. Das Dachgeschoss umfasst einen Vorraum, WC, Abstellraum, Flur und 4 Zimmer mit 70,48 Quadratmetern.

Das Nebengebäude besteht im Erdgeschoss aus einem Windfang, Vorraum, Bad/WC, 4 Zimmern mit 81,32 Quadratmetern sowie einer Doppelgarage mit 43,99 Quadratmetern. Im Dachgeschoss des Nebengebäudes befinden sich 3 Vorräume, 4 Zimmer, Dusche, WC, 2 Abstellräume, eine Küche mit insgesamt 104,95 Quadratmetern.

Schätzwert: 357.000 EUR

Geringstes Gebot: 250.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)316 - 37 50 51, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)316 - 37 50 51 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 3615m²

Nutzungsart: Haus

Wohnfläche: 344m²

Nutzfläche: 172m²

Zimmer: 16

Preisinformationen

Kaufpreis: 357000€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at