

Inserat ID: 144245

erstellt am : 16.04.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:700€

Straße:

8063 Eggersdorf bei Graz

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Katharina Lichtenegger

Tel:

anfragen@p-immo.at

Wohnfläche: 49.21m²

Gemütliche 2-Zimmer-Wohnung in Eggersdorf bei Graz ? 49 m² für nur 700 ? Miete!



Schöne 2-Zimmer-Wohnung mit praktischen Schnitt, schöner Terasse und Ausblick auf Rabnitzbach.

Zimmer mit Holzboden - neu geschliffen!, neuwertiger Küchenzeile inklusive Elektrogeräte, neuwertiges Badezimmer

Mitten im Ort, alle Geschäfte des täglichen Bedarfs in unmittelbarer Nähe. Supermärkte, Restaurants, Friseur sowie Bushaltestelle mit Anbindung an den öffentlichen Verkehr nach Graz/Gleisdorf direkt vor dem Haus, Spielwiese mit Schaukel und Spielgeräten für Kinder

- Parkplatz vorhanden und im Preis inkludiert; Kellerabteil inkludiert, Car-Port falls verfügbar (im Preis nicht inkludiert)
- Kautio: 3 Monatsmieten
- Die Heizkosten werden pauschal abgerechnet und sind in der Miete inkludiert

Es stehen weitere provisionsfreie Wohnungen zur Verfügung. Für Besichtigungstermine und Fragen können Sie mich telefonisch erreichen.

Bitte anrufen: +43 720 30501

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur /
 Entfernungen
 Gesundheit
 Arzt <1.000m
 Apotheke <500m
 Klinik <6.000m
 Krankenhaus <10.000m
 Kinder & Schulen
 Schule <500m
 Kindergarten <500m
 Höhere Schule <9.000m
 Nahversorgung
 Supermarkt <500m
 Bäckerei <500m
 Sonstige
 Geldautomat <500m
 Bank <500m
 Post <500m
 Polizei <1.000m
 Verkehr
 Bus <500m
 Bahnhof <5.500m
 Straßenbahn <9.000m
 Autobahnanschluss <7.000m
 Flughafen <7.500m
 Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 49.21m²

Zimmer: 2

Nutzungsart: Privatimmobilie

hwbwert: 90m²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 700€

Kontaktinformationen

Vorname: Katharina

Nachname: Lichtenegger

E-Mail: anfragen@p-immo.at