Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 171696

erstellt am : 09.09.2025

Objekttyp: 11
Vermarktungsart:Kauf
Gesamtkosten:336600€
Straße: Brodersdorfer Straße
2442 Ebreichsdorf
Österreich

Kontaktinformationen:

Berg
Tel:
anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 113m²
Grundfläche: 1641m²

Einfamilien-Reihenmittelhaus mit 2 Stellplätzen

Das zweigeschossige Einfamilien-Reihenmittelhaus Nummer 3 verfügt über eine Wohn- und Nutzfläche von 113/60 m² und ist voll unterkellert. Es wurde im Jahr 2015 erbaut und umfasst zudem einen Carport mit zwei Stellplätzen (Nr. 5 und 6). Die Raumaufteilung gliedert sich wie folgt: Im Keller befinden sich ein Vorraum, ein Technikraum und zwei Kellerräume mit insgesamt 59,60 m². Im Erdgeschoss gibt es einen weiteren Vorraum, ein WC, einen Wirtschaftsraum sowie ein Wohn-/Esszimmer mit offener Küche (58,30 m²), eine Loggia und einen Gartenanteil. Im Obergeschoss befinden sich ein Vorraum, ein Bad/WC und drei Zimmer (54,70 m²) sowie eine Loggia. Das Haus befindet sich in einem sehr guten Bau- und Erhaltungszustand.
Schätzwert: 336.600 EUR

Geringstes Gebot: 168.300 EUR
Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.
Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.
Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter www.zwangsversteigerung.at
Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 1641m²
Nutzungsart: Haus
Wohnfläche: 113m²

Preisinformationen

Kaufpreis: 336600€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at