



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 53751

erstellt am : 10.04.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:627.28€

Straße:

2435 Ebergassing

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Dean Banovic

Tel: +43 676 9261 529

db@fermoso.at

Wohnfläche: 47.6m²

Tolle 2,5 Zimmer Wohnung in Ebergassing



Gemütliches Zuhause in Ebergassing: 2,5 Zimmer Wohnung ab Juli 2024 beziehbar
Herzlich willkommen in Ihrer neuen Wohnung in Ebergassing! Diese charmante 2,5 Zimmer Wohnung bietet nicht nur eine behagliche Atmosphäre, sondern auch eine optimale Lage für ein angenehmes Wohnen. Lassen Sie sich jetzt Vormerken für die Wohnung in Ebergassing.
Wichtige Details:

Fläche von 47,60 m²: Gut aufgeteilte Räume für individuellen Wohnkomfort.
Bezug ab 01.07.2024

Raumaufteilung:

2,5 Zimmer
Getrennte Küche mit Esszimmer
Wohnzimmer
Schlafzimmer
Badezimmer
Toilette

Besondere Merkmale:

Helle Atmosphäre: Große Fenster sorgen für viel Tageslicht und schaffen eine freundliche Wohnatmosphäre.

Bezugsfertig ab Juli 2024: Planen Sie Ihren Einzug entspannt und freuen Sie sich auf Ihr neues Zuhause.

Lagevorteile:

Ebergassing: Ein idyllischer Ort mit guter Anbindung an Wien und die Umgebung.

Infrastruktur: In unmittelbarer Nähe zu Geschäften, Schulen und öffentlichen Verkehrsmitteln.

Besichtigungstermine nach Absprache mit dem aktuellen Mieter. Die Wohnung wird unmöbliert übergeben.

24 Stunden erreichbar 7 Tage die Woche!

+43 676/ 926 15 29db@fermoso.at

3 BMM Kautions, befristetes Mietverhältnis auf maximal 5 Jahre mit Verlängerungsmöglichkeit. Es sind die 3 letzten Lohnzettel erforderlich.

Es wird auf ein wirtschaftliches Naheverhältnis zum Abgeber hingewiesen. Noch nichts gefunden?

Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen. Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu. Suchagent anlegen

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur /

Entfernungen
Gesundheit
Apotheke

Eckdaten

Wohnfläche: 47.6m²

Zimmer: 2.5

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Befuerung: Gas,

hwbwert: 151.2m²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 627.28€

Nebenkosten: 149.94€

Kontaktinformationen

Vorname: Dean

Nachname: Banovic

Tel.: +43 676 9261 529

E-Mail: db@fermoso.at