

Inserat ID: 203109

erstellt am : 02.03.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:590€

Straße: Koloniegasse

2435 Ebergassing

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Werner Kantor

Tel: +43 (0) 664 434 44 33

kantorw@kaufenmietenwohnen.eu

Wohnfläche: 33.3m²

SINGLE HIT



Zur Vermietung gelangt eine kleine, sonnige Mietwohnung im Zentrum von Ebergassing. Die Wohnfläche beträgt ca. 33,3 m² bestehend aus Vorraum, hellen großen Wohnschlafraum, Bad (Dusche) + WC und Küchenzeile, Die Wohnung ist mit Echtholz-Parkettböden ausgestattet. Zusätzlich ist ein Kellerabteil, sowie ein allgemeiner Fahrradraum vorhanden. Eine moderne Klimaanlage sorgt sowohl im Winter für eine effektive Beheizung, als auch im Sommer für eine angenehme Kühlung der Wohnung. Durch die Lage im Zentrum sind Einkaufsmöglichkeiten, Post, Apotheke, Bank, Gemeindeamt, Kindergarten, Schulen und das Erlebnisbad Ebergassing zu Fuß in wenigen Minuten erreichbar. Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit Apotheke

Eckdaten

Wohnfläche: 33.3m²

Zimmer: 1

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

hwbwert: 66.8m²

fgeewert: 1.55m²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 590€

Kaution: 2000€

Kontaktinformationen

Vorname: Werner

Nachname: Kantor

Tel.: +43 (0) 664 434 44 33

E-Mail: kantorw@kaufenmietenwohnen.eu