



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 158287

erstellt am : 28.06.2025

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 0€

Straße:

9991 Dölsach

Tirol Österreich

### Kontaktinformationen:

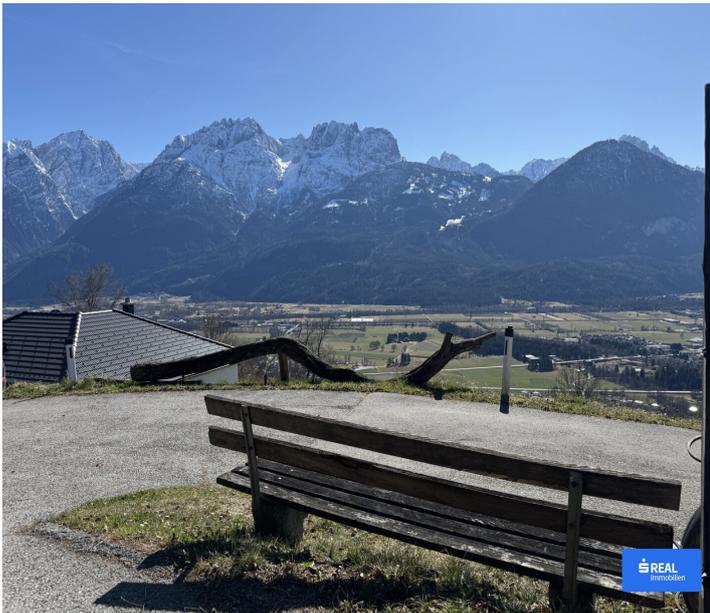
Hannes Stocker

Tel:

[hannes.stocker@sreal.at](mailto:hannes.stocker@sreal.at)

Grundfläche: 716.87m<sup>2</sup>

## Exklusives Grundstück mit Panoramablick auf die Lienz Dolomiten



Dieses ca. 716 m<sup>2</sup> große Grundstück in Dölsach bietet einen unverbaubaren Weitblick auf die Lienz Dolomiten ? vom Kärntner Tor bis zum Hausberg von Lienz. Eine einmalige Ruhelage, ideal für alle, die exklusiv und naturnah wohnen möchten.

Das Grundstück ist als Bauland gewidmet, die Anschlüsse für Wasser, Kanal und Strom befinden sich an der nördlichen Grundstücksgrenze. Der öffentliche Weg wird von der Gemeinde gepflegt und im Winter geräumt ? perfekte Erreichbarkeit das ganze Jahr über.

Dölsach liegt nahe der Sonnenstadt Lienz und grenzt an die Gemeinde Iselsberg-Stronach ? beide Orte zeichnen sich durch hohe Lebensqualität, Naturverbundenheit und eine starke regionale Gemeinschaft aus.

Vereinbaren Sie jetzt einen unverbindlichen Besichtigungstermin ? solche Gelegenheiten sind selten!  
Infrastruktur / Entfernungen  
Gesundheit  
Arzt

## Eckdaten

Grundfläche: 716.87m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Grundstück

## Kontaktinformationen

Vorname: Hannes

Nachname: Stocker

E-Mail: hannes.stocker@sreal.at